

UCHWAŁA Nr IV/29/2007
RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE
z dnia 18 stycznia 2007 r.

w sprawie : zmiany uchwały Nr XXIX/187/05 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 24 lutego 2005r. w sprawie ustalenia kryteriów i zasad sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, nieruchomości lokalowych stanowiących własność Miasta i Gminy Pleszew .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001. , Nr 142 poz.1591 ze zmianami/ oraz art.34 ust.6, art. 67ust.3, art.68 ust.1 pkt.1,2,6 i 7, art. 70, ust.2 i 4, art. 73 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz.2603, z późn. zm. / Rada Miejska w Pleszewie uchwała :

§ 1. W uchwale Nr XXIX/187/05 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 24 lutego 2005r. w sprawie ustalenia kryteriów i zasad sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości lokalowych stanowiących własność Miasta i Gminy Pleszew załącznik Nr 1 otrzymuje nowe brzmienie:

- „ 1. Miasto Pleszew : ul. Rynek 10a , ul.Zielona 8 i 10, ul.Bolesława Krzywoustego 7 i 11.
2. Miasto Pleszew : ul.Bolesława Krzywoustego 2a, ul.Prokopowska 52, ul.Malińska 34, ul.Poznańska 67,69,71,73,75, ul.Osiedlowa 4, ul. Lipowa 2,4,6,8.
Gmina Pleszew : Kowalew ul. Bolesława Chrobrego 36a.
3. Miasto Pleszew: ul. Kilińskiego 1, ul.Krzywa 1, ul.Krzyżowa 4, ul.Malińska 3, ul. Podgórna 3, ul. Poznańska 16,32,55,63, ul. Sienkiewicza 33 i 40, ul. Aleje wojska Polskiego 5 i 28, ul. Daszyńskiego 1, ul.Rynek 10, ul. .Lipowa 23, ul. Malińska 1,2 i 4 .
4. Gmina Pleszew : Borucin 12 , Grodzisko 72, Kuczków ul.Parkowa 7, Korzkwy 2, Prokopów 6, Zawidowice 17, Piekarzew 7, Bronów 25, Kowalew ul. Cegielniana 1, Dworcowa 20, Bolesława Chrobrego 12, Kowalewiec 2.”
5. Miasto Pleszew :ul. Mieszka I 6, ul. Marszewska 40. “

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pleszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego .

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Pleszewie
mgr Mieczysław Kottuniewski

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr IV/29/2007 Rady Miejskiej w Pleszewie
z dnia 18 stycznia 2007r.

W związku z podjętą Uchwałą Nr XLIII/326/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 14 września 2006r. o nabyciu do zasobu mienia komunalnego lokali mieszkalnych od Famot Pleszew S.A. znajdujących się w budynkach przy ul. Lipowej i B. Krzywoustego w Pleszewie, zaistniała konieczność umożliwienia najemcom tych lokali ich ewentualnego wykupu na zasadach określonych uchwałą Nr XXIX/187/05 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 24 lutego 2005 roku.

Mając na uwadze standard nabytych lokali można przyjąć, że budynki przy ul. Lipowej to odpowiednik budynków Komunalnych przy Poznańskiej 67, 73, 75, natomiast budynki przy ul. B. Krzywoustego to odpowiednik budynków przy ul. Zielonej 8 i 10. Stąd w załączniku do niniejszej uchwały zostały one dopisane odpowiednio w pkt. 2 i 1.

W 2000 roku Agencja Nieruchomości Rolnych przekazała nieodpłatnie Miastu i Gminie Pleszew nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym w Bronowie nr 25. Budynek był całkowicie zdewastowany i nie nadawał się do zamieszkania. W 2002 roku nieruchomość została wydzierżawiona dwóm rodzinom, które na własny koszt dokonały remontu lokali. Dzierżawcy chcieliby również wykupić przedmiotowe lokale. W tym celu zostaną zawarte z nimi umowy najmu z PTBS Sp. z o.o. w Pleszewie. Budynek ten został dopisany odpowiednio w pkt. 4 w/w załącznika.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr inż. Marian Adamek