

## WYKAZ

**nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w miejscowości Prokopów przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

### **Działka nr 30 Pow. 600 m<sup>2</sup> KW nr KZ1P/00020943/1**

Miasto i Gmina Pleszew nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym znajduje się działka.

Dla przedmiotowej działki nie wydano decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew – istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji usługowej oraz projektowane ścieżki rowerowe.

Nieruchomość położona jest w odległości około 2 km od miasta Pleszew. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta oraz płaskie ukształtowanie terenu. Obszar, na którym znajduje się nieruchomość posiada dostęp do części urządzeń infrastruktury technicznej. Przez wschodnią część działki gruntu przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne niskiego napięcia, ponadto przy jej wschodniej granicy znajduje się słup energetyczny. Na terenie nieruchomości występują liczne drzewa owocowe, brak jest utwardzeń nawierzchni. Działka nie jest ogrodzona, dojazd do nieruchomości drogą asfaltową – o niskim natężeniu ruchu.

Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dla

działki niezabudowanej **ustalono w wysokości: 30.000,00 zł**

**słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100,**

Cena za nieruchomość płatna jest jednorazowo, nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

**Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości , do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm./,**

**w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. Nr 118/.

Pleszew, dnia 16.02.2011 r.

MK