

## WYKAZ

**nieruchomości gruntowej, niezabudowanej i niezagospodarowanej położonej w miejscowości Grodzisko przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

**Działka nr 155**

**Pow. 5.200 m<sup>2</sup>**

**KW nr KZ1P/00022709/3**

Gmina Pleszew nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym znajduje się przedmiotowa działka gruntu.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew cały obszar przedmiotowej działki gruntu oznaczony jest jako tereny obniżen wzdłuż cieków wskazane do potencjalnego zalesienia.

Działka ma kształt zbliżony do prostokąta oraz płaskie ukształtowanie terenu. Obszar, na którym znajduje się nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do części urządzeń sieci infrastruktury technicznej. Teren nieruchomości jest podmokły, nie występują utwardzenia nawierzchni. Działka gruntu nie jest ogrodzona, dojazd do nieruchomości drogą gruntową.

Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dla przedmiotowej działki **ustalono w wysokości:**

**10.400,00 zł**

**słownie: dziesięć tysięcy czterysta złotych 00/100**

(Cena za działkę zwolniona jest z podatku vat).

Cena za nieruchomość płatna jest jednorazowo, nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

**Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm./, w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. Nr 118/.

Pleszew, dnia 07.07.2011 r.

MK