

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wynająć budynek użytkowy wraz przyległym gruntem z przeznaczeniem na działalność gospodarczą położony w Pleszewie przy ul. Ogrodowej 8 na okres 10 lat .

Budynek handlowo-usługowy bez podpiwniczenia, jednokondygnacyjny z kotłownią olejową o łącznej powierzchni użytkowej 1 017 m² .

Budynek położony jest na części działki nr 822/2 o powierzchni całkowitej 0,6115 ha KW KZ1P/00017491/3 (ark.33) .

Grunt przyległy o pow. 0,0384 ha, stanowi część działki nr 822/2.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszew działka przeznaczona jest pod usługi handlu detalicznego, dopuszcza się usługi z zakresu gastronomii „8U” .

Stawka miesięczna czynszu :

- za budynek użytkowy 20,00 zł / m² + VAT,
- za grunt przyległy 4,80 zł / m² + VAT.

Czynsz płatny miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca .

Oprócz czynszu najemca ma obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Czynsz co roku z dniem 1 kwietnia podlega waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Najemca w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu, zobowiązany jest do wpłacenia przed zawarciem umowy, kaucji na konto Urzędu .

Wydanie nieruchomości nastąpi z dniem 1 lutego 2013r.

Wnioski należy składać do 11 maja 2012r. w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa (pokój nr 118).

W przypadku złożenia więcej niż jednego wniosku ustalenie najemcy nastąpi w drodze przetargu .

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem [http:// bip.pleszew.pl](http://bip.pleszew.pl) .

Szczegółowych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa (pokój nr 118).

Pleszew 2012-04-20