

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Lenartowicach, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

Działkę nr: 123/1 o pow. 1.038 m² zapisaną w KW nr KZ1P/00018153/9

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew dla ww. obszaru ustala funkcję tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej.

Nieruchomość położona jest w odległości ok. 3 km od Pleszewa. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz pola uprawne. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, obecnie użytkowana rolniczo, teren płaski. Kształt działki zbliżony do prostokąta, wydłużony.

W ewidencji gruntów działka w klasie: Ti – inne tereny komunikacyjne.

Dział III i IV księgi wieczystej wolny od wpisów.

Cenę do sprzedaży **w drodze bezprzetargowej** (na powiększenie sąsiednich nieruchomości tj. działek nr 119/5 i 120 – KW nr KZ1P/00002770/5) ustalono w wysokości:

65.574,00 zł

słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy pięćset siedemdziesiąt cztery złote 00/100.

(Powyższa kwota zwolniona jest z podatku vat).

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm./, w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. nr 118/.

Pleszew, dnia 14.03.2013 r.

Sporządziła: M.Kończak