

## WYKAZ

**nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w miejscowości Dobra Nadzieja, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

### **BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW**

**zamierza sprzedać:**

**Działkę nr: 20/2      o pow. 110 m<sup>2</sup>      zapisaną w KW nr KZ1P/00015749/3**

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie istniejących I projektowanych terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej.

Kształt działki prostokątny, wydłużony, teren płaski. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Nieruchomość posiada dostęp do uzbrojenia: sieć wodno-kanalizacyjna, energii elektrycznej. Wzdłuż południowej i wschodniej granicy nieruchomości biegnie linia energetyczna. Przedmiotowa działka położona jest w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej oraz terenów rolniczych.

Cenę do sprzedaży w **drodze bezprzetargowej** (na powiększenie sąsiedniej nieruchomości tj. działki nr 21) ustalono w wysokości:

**5.000,00 zł**

**słownie: pięć tysięcy złotych 00/100.**

*(Powyższa kwota obejmuje 23% podatek vat).*

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. nr 118/.

Pleszew, dnia 4.06.2013 r.

MK