

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza sprzedać lokal mieszkalny położony w Pleszewie przy ul. Rynek nr 10 na działkach oznaczonych nr 1036/1 o pow. 422 m² KW 17809 i 1036/2 o pow. 492 m² KW KZ1P/0007809/6 .

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego śródmieścia miasta Pleszewa działki przeznaczone są pod tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego i funkcje usługowe z zakresu handlu - „ŚR.8 MU” .

Lokal mieszkalny nr 9 położony jest na I piętrze budynku mieszkalnego przy ul. Rynek 10, w którego w skład wchodzi trzy pokoje, łazienka, kuchnia, przedpokój i kotłownia o łącznej pow. użytk. 75,13 m².

Do lokalu przynależy - piwnica o pow. 10,44 m².

Wartość nieruchomości lokalowej – 99 987,00 zł .

Udział w nieruchomości wspólnej 64/1000.

Lokal można wykupić :

- za gotówkę – cena zostaje obniżona o 80 % ,

- na raty – cena zostaje obniżona o 55 % .

Przed aktem notarialnym płatne min 10% , a pozostałość płatna max. w 9-ciu rocznych ratach płatnych w terminie:

- do 31 marca każdego roku kalendarzowego, w przypadku wykupu lokalu w I półroczu ,

- do 31 sierpnia każdego roku, w przypadku wykupu lokalu w II półroczu.

Nie spłacona część należności oprocentowana jest w pierwszym roku spłaty 3%

i wzrasta w każdym następnym roku o 1% aż do 11%.

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, do złożenia wniosku z wykazaniem tytułu pierwszeństwa zgodnie, z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Lokal mieszkalny zostanie sprzedany w drodze bezprzetargowej .

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem [http:// bip.pleszew.pl](http://bip.pleszew.pl) .

Szczegółowych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa (pokój nr 118) tel. 62 7428 345..

Pleszew, 2013-08-26