

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Pleszewie, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

Działkę nr: 1806/27 o pow. 574 m² zapisaną w KW nr KZ1P/00031585/3.

Nieruchomość niezabudowana o kształcie zbliżonym do podłużnego rombu oraz płaskim ukształtowaniu terenu. Teren nieruchomości wykorzystywany rolniczo. Nieruchomość posiada utrudniony dostęp do urządzeń sieci infrastruktury technicznej. Działka gruntu nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dojazd do drogi realizowany przez teren działek gruntu nr 1806/28 i 1861.

Miasto i Gmina Pleszew nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru na którym znajduje się przedmiotowa działka gruntu. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka gruntu znajduje się na terenie o funkcji mieszkaniowo-usługowej.

Cenę do sprzedaży **w drodze bezprzetargowej** (na powiększenie sąsiednich nieruchomości tj. działek nr 1856, 1857/3 i 1857/2 zapisanych w KW nr KZ1P/00010492/1) ustalono w wysokości:

18.368,00 zł

słownie: osiemnaście tysięcy trzysta sześćdziesiąt osiem złotych 00/100.

(Powyższa kwota zwolniona jest z podatku vat).

Działy: III "*prawa, roszczenia i ograniczenia*" oraz IV "*hipoteka*" księgi wieczystej- wolne od wpisów.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651 ze zm.), w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. nr 118/.

Pleszew, dnia 17.12.2014 r.