

## BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie gruntu na okres 5 lat położonego w Pleszewie przy ul. Śmieja Młyn KW brak, oznaczonego w ewidencji gruntów miasta Pleszewa numerami 2231 i 2232 o łącznej powierzchni 1,02 ha R V i RVI.

Zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2003r. planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa działki przeznaczone były pod zabudowę mieszkaniową, pod drogę osiedlową, tereny upraw polowych kierunkowo przewidziane pod przemysł „D.13 MN, 3DZ0,D40 RP/P”.

**Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Pleszewie w dniu 6 listopada 2014 r. w pokoju Nr 118 - I piętro, o godz. 11<sup>00</sup>.**

**Wywoławcza wysokość roczna czynszu za 1 ha:** równowartość stawki jednolitej płatności obszarowej za rok poprzedzający płatność czynszu, ustalonej przez Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na podstawie art. 17 ust.1 pkt 1 lit. a ustawy z dn. 26 stycznia 2007r. o płatnościach w ramach systemów wsparcia bezpośredniego (Dz. U. z 2012r. poz. 1164) (2014r. – 830,30 zł/ha) .

**Minimalne postąpienie wynosi - 1%** równowartość stawki jednolitej płatności obszarowej za rok poprzedzający płatność czynszu (tj.8,30zł) .

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w wysokości 20% wywoławczej stawki czynszu tj. 169,38 zł.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy uiścić na rachunek MiG Pleszew - Bank Spółdzielczy w Pleszewie nr 26 8407 0003 0007 1000 2000 0374 w nieprzekraczalnym terminie do 3 listopada 2014 r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie w dniu przetargu do godz. 10.45 dowodu wpłaty wadium.

Wadium przepada jeżeli wyłoniony w przetargu dzierżawca uchyli się od zawarcia umowy.

Oferentom, którzy przetargu nie wygrali wadium zwraca się w terminie nie później niż 3 dni od odwołania, zamknięcia przetargu. Natomiast wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu.

Regulamin przetargu określać będzie wysokość kwot postąpienia oraz skutki uchylenia się od zawarcia umowy przez osobę, która przetarg wygra.

Z warunkami przetargu można zapoznać się w Urzędzie Miasta i Gminy w Pleszewie, Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa (pok. nr 118, tel. 062-7428-345).

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zastrzega sobie prawo odstąpienia lub unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>

Pleszew, dnia 1 października 2014 r.