

## W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wynająć w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat pomieszczenie oraz grunt z przeznaczeniem na działalność gospodarczą położone w Pleszewie przy ul. Kubackiego 55:

- Pomieszczenie nr 1 o pow. 82,00 m<sup>2</sup>,
- Grunt o pow. 10,00 m<sup>2</sup>.

Pomieszczenie położone jest na działce nr 2322/2 o powierzchni 0,2250 ha KW nr KZ1P/00005342/7 (ark. m.43).

Grunt stanowi część działki nr 2322/2 o łącznej powierzchni 0,2250 ha KW KZ1P/00005342/7 (ark. m.43).

Zgodnie z uchwałą nr VIII/82/2011 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 21.06.2011r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszew obszar obejmujący swym zasięgiem ww. działkę ustala jako tereny o funkcji usług sportu, rekreacji i kultury (symbol B VI US/UK).

### **Stawka miesięczna czynszu :**

- **za pomieszczenie 5,11 zł/m<sup>2</sup> + obowiązująca stawka VAT,**
- **za grunt 1,44 zł/m<sup>2</sup> + obowiązująca stawka VAT.**

Czynsz z dniem 1 lipca każdego roku, podlega waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Czynsz płatny miesięcznie .

Oprócz czynszu najemca ma obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Najemca w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu, zobowiązany jest do wpłacenia kaucji na konto Urzędu.

### **Grunt oraz pomieszczenie będzie oddane w najem dotychczasowemu najemcy.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem [http:// bip.pleszew.pl](http://bip.pleszew.pl).

Szczegółowych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa (pokój nr 118) lub pod nr tel. 627428 345.

Pleszew, dnia 28.11.2014r.