

## BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie gruntu rolnego o pow. 0,96 ha na okres 3 lat, położonego w Zielonej Łące KW KZ1P/00000462/9, oznaczonego w ewidencji gruntów numerem 248/3, RV, ark. m. 1.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, działka położona jest w obszarze ustalonym jako tereny:

- upraw rolnych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień,
- potencjalnego zalesienia.

**Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Pleszewie w dniu 10 grudnia 2015 r. w pokoju Nr 118 I piętro, o godz. 11<sup>00</sup>.**

**Wywoławcza wysokość roczna czynszu za 1 ha:** równowartość stawki jednolitej płatności obszarowej za rok poprzedzający płatność czynszu, ustalonej przez Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na podstawie art. 17 ust.1 pkt 1 lit. a ustawy z dn. 26 stycznia 2007r. o płatnościach w ramach systemów wsparcia bezpośredniego (Dz. U. z 2012r. poz. 1164) (2015 r. 910,87 zł/ha). Stawka czynszu ustalana jest proporcjonalnie do powierzchni dzierżawy.

**Minimalne postąpienie wynosi 1%** równowartość stawki jednolitej płatności obszarowej za rok poprzedzający płatność czynszu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w wysokości 20% wywoławczej stawki czynszu tj. 174,89 zł.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy uiścić na rachunek MiG Pleszew Bank Spółdzielczy w Pleszewie nr 26 8407 0003 0007 1000 2000 0374 w nieprzekraczalnym terminie do 4 grudnia 2015 r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie w dniu przetargu do godz. 10.45 dowodu wpłaty wadium.

Wadium przepada jeżeli wyłoniony w przetargu dzierżawca uchyli się od zawarcia umowy.

Oferentom, którzy przetargu nie wygrali wadium zwraca się w terminie nie później niż 3 dni od odwołania, zamknięcia przetargu. Natomiast wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu.

Regulamin przetargu określać będzie wysokość kwot postąpienia oraz skutki uchylenia się od zawarcia umowy przez osobę, która przetarg wygra.

Z warunkami przetargu można zapoznać się w Urzędzie Miasta i Gminy w Pleszewie, Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa (pok. nr 118, tel. 062-7428-345).

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zastrzega sobie prawo odstąpienia lub unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Pleszew, dnia 5 listopada 2015 r.