

## W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wynająć w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat pomieszczenia handlowe położone w Pleszewie przy ul. Ogrodowej 8.

Dwa pomieszczenia nr 2 i 3 o pow. 11,77 m<sup>2</sup> oraz 6 m<sup>2</sup> gruntu tzw. wystawki usytuowane na części działki nr 822/2 o powierzchni całkowitej 0,6115 ha KW KZ1P/00017491/3 (ark. m. 33).

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszew działka przeznaczona jest pod usługi handlu detalicznego, dopuszcza się usługi z zakresu gastronomii „8U”.

Stawka miesięczna czynszu:

- za pomieszczenie handlowe 16,14 zł/m<sup>2</sup> + obowiązująca stawka VAT,
- za grunt pod wystawkę 2,64 zł/m<sup>2</sup> + obowiązująca stawka VAT.

Czynsz podlega, co roku z dniem 1 lipca waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Najemca zobowiązany jest prowadzić sprzedaż, co najmniej 5 dni w tygodniu.

Czynsz płatny miesięcznie.

Oprócz czynszu najemcy mają obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Najemcy w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu, zobowiązani są do wpłacenia kaucji na konto Urzędu.

Pomieszczenie wraz z gruntem będzie oddane w najmem na rzecz dotychczasowych najemców.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa (pokój nr 118) lub pod nr tel. 62 7428 345.

Pleszew, dnia 02.09.2016 r.