

## W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wynająć w trybie bezprzetargowym pomieszczenia i wiatę z przeznaczeniem na działalność gospodarczą położone w Pleszewie przy ul. Al. Wojska Polskiego 21 (obiekt Kubackiego 52) na okres 3 lat.

Pomieszczenia nr 2 i 6 o łącznej pow. 427,79 m<sup>2</sup> oraz wiaty o pow. 410,00 m<sup>2</sup> położone są na części działki nr 2497/5 o powierzchni 0,4675 ha KW nr KZ1P/00019053/5 (ark.39).

Zgodnie z uchwałą nr XI/125/2016 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 22 stycznia 2016r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew działka znajduje się w terenach o funkcji usługi sportu, rekreacji i kultury (B VI US/UK).

Stawka miesięczna czynszu:

- za pomieszczenia 5,11 zł/m<sup>2</sup> + obowiązująca stawka VAT,
- za wiatę 0,80 zł/m<sup>2</sup> + obowiązująca stawka VAT.

Czynsz z dniem 1 lipca każdego roku, podlega waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Czynsz płatny miesięcznie.

Oprócz czynszu najemca ma obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Najemca w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu, zobowiązany jest do wpłacenia kaucji na konto Urzędu.

Pomieszczenia zostaną wynajęte na rzecz obecnego najemcy.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa (pokój nr 118).

Pleszew, dnia 28-09-2016 r.