

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wynająć w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat pomieszczenie oraz grunt z przeznaczeniem na działalność gospodarczą położone w Pleszewie przy ul. Kubackiego 55:

- **Pomieszczenie nr 1 o pow. 82,00 m²,**
- **Grunt o pow. 10,00 m².**

Pomieszczenie położone jest na działce nr 2322/2 o powierzchni 0,2250 ha KW nr KZ1P/00005342/7 (ark. m.43).

Grunt stanowi część działki nr 2322/2 o łącznej powierzchni 0,2250 ha KW KZ1P/00005342/7 (ark. m.43).

Zgodnie z uchwałą nr XI/125/2016 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 22 stycznia 2016r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew obszar obejmujący swym zasięgiem ww. działkę ustala się, jako istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową (MN/U).

Stawka miesięczna czynszu:

za pomieszczenie 5,11 zł/m² + obowiązująca stawka VAT,

za grunt 1,44 zł/m² + obowiązująca stawka VAT.

Czynsz z dniem 1 lipca każdego roku, podlega waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Czynsz płatny miesięcznie .

Oprócz czynszu najemca ma obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Najemca w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu, zobowiązany jest do wpłacenia kaucji na konto Urzędu.

Grunt oraz pomieszczenie będzie oddane w najem dotychczasowemu najemcy.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem [http:// bip.pleszew.pl](http://bip.pleszew.pl).

Szczegółowych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa (pokój nr 118) lub pod nr tel. 627428 345.

Pleszew, dnia 07.12.2017r.,