

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wynająć na okres 3 lat pomieszczenie handlowe wraz z częścią gruntu położone w Pleszewie przy ul. Ogrodowej 8.

Pomieszczenie handlowe nr 14 o pow. 11,50 m² oraz 3,00 m² gruntu tzw. wystawki, usytuowane na części działki nr 822/2 o powierzchni całkowitej 0,6115 ha KW KZ1P/00017491/3 (ark. m. 33).

Zgodnie z uchwałą nr XI/127/2016 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 22 stycznia 2016r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia miasta Pleszewa (Dz.Urz.Woj.Wielk. z 2016r. poz.1544) działka położona jest w terenach zabudowy usługowej, oznaczonych symbolem „7U”.

Stawka miesięczna czynszu:

- za pomieszczenie handlowe 16,46 zł/m² + obowiązująca stawka VAT,
- za grunt pod wystawkę 2,69 zł/m² + obowiązująca stawka VAT.

Czynsz podlega, co roku z dniem 1 lipca waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Najemca zobowiązany jest prowadzić sprzedaż, co najmniej 5 dni w tygodniu.

Czynsz płatny miesięcznie.

Oprócz czynszu najemcy mają obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Najemcy w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu, zobowiązani są do wpłacenia kaucji na konto Urzędu.

Pomieszczenie zostanie wynajęte na rzecz dotychczasowego najemcy.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl> .

Szczegółowych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa (pokój nr 118) lub pod nr tel. 62 7428 345.

Pleszew, dnia 6 września 2018 r.