

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Pleszewie przy ulicy Samulskiego, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

Działkę nr: 2393/3 o pow. 99 m² zapisaną w KW nr KZ1P/00034069/1

Działka gruntowa niezabudowana, o kształcie nieregularnym zbliżonym w części do prostokąta, a w części do rombu. W ewidencji gruntów zapisana jako grunty rolne klasy RIVb.

Dla obszaru obejmującego swym zasięgiem wyżej wymienioną działkę brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew dla przedmiotowej nieruchomości ustala strefę mieszkaniowo-usługową i przewiduje dla ww. działki funkcje: istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową, na rys. studium pt. „Kierunki” oznaczone symbolem MN/U.

Cenę wywoławczą do sprzedaży w **drodze przetargu ustnego ograniczonego** ustalono w wysokości:

8.140,00 zł

słownie: osiem tysięcy sto czterdzieści złotych 00/100.

(do powyższej kwoty nie dolicza się podatku VAT).

Cena za nabycie działki płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Działy: III *“prawa, roszczenia i ograniczenia”* oraz IV „hipoteka” księgi wieczystej nr KZ1P/00034069/1 – wolne od wpisów.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będą szczegółowo określać zasady nabycia działki.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121) w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. nr 118/.

Pleszew, dnia 9.10.2018 r.