

WYKAZ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Zawady przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

działkę nr 57 o pow. 0,5100 ha zapisaną w KW nr KZ1P/00038832/9

Nieruchomość o kształcie zbliżonym do prostokąta dojazd drogą nieutwardzoną, gruntową. Działka użytkowana rolniczo. W ewidencji gruntów działka w klasyfikacji RVI – grunty orne.

Dla przedmiotowej działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew dla przedmiotowej działki ustala funkcje:

- tereny występowania złóż surowców mineralnych,
- tereny wskazane do potencjalnego zalesienia.

Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ustalono w wysokości:

44.000,00 zł

słownie: czterdzieści cztery tysiące złotych 00/100

(do powyższej kwoty nie dolicza się podatku VAT).

Cena za nabycie działki płatna jest jednorazowo, nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Działy: III „*prawa, roszczenia i ograniczenia*” oraz IV „*hipoteka*” księgi wieczystej nr KZ1P/00038832/9 – wolne od wpisów.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będą szczegółowo określać zasady nabycia działki.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121), w **terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. Nr 118/.

Pleszew, dnia 9.10.2018 r.