

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wynajem na okres 3 lat pomieszczenia handlowego nr 6 o pow. 11,77 m² wraz z przyległym gruntem tzw. wystawką o pow. 3,00 m² położonego w Pleszewie przy ul. Ogrodowej 8, usytuowanego na części działki nr 822/2 o powierzchni całkowitej 0,6115 ha, księga wieczysta nr KZ1P/00017491/3, ark.mapy 33.

Zgodnie z uchwałą nr XI/127/2016 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 22 stycznia 2016r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia miasta Pleszewa (Dz.Urz.Woj.Wielk. z 2016r. poz.1544) działka położona jest w terenach zabudowy usługowej oznaczonych symbolem „7U”.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Pleszewie w dniu 28 września 2018 r. w pokoju Nr 118 I piętro, o godz. 10⁰⁰.

Wywoławcza stawka miesięczna czynszu wynosi 248,22 zł brutto w tym:

- za pomieszczenia handlowe 238,29 zł brutto

- za grunt pod wystawkę 9,93 zł brutto.

Czynsz podlega, co roku z dniem 1 lipca waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w wysokości 20% wywoławczej stawki miesięcznej czynszu tj. 49,64 zł.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy uiścić na rachunek MiG Pleszew Bank Spółdzielczy w Pleszewie nr 26 8407 0003 0007 1000 2000 0374 w nieprzekraczalnym terminie do 24 września 2018 r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie w dniu przetargu do godz. 9.45 dowodu wpłaty wadium.

Wadium przepada jeżeli wyłoniony w przetargu dzierżawca uchyli się od zawarcia umowy.

Oferentom, którzy przetargu nie wygrali wadium zwraca się w terminie nie później niż 3 dni od odwołania, zamknięcia przetargu. Natomiast wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu.

Regulamin przetargu określać będzie wysokość kwot postąpienia oraz skutki uchylenia się od zawarcia umowy przez osobę, która przetarg wygra.

Z warunkami przetargu można zapoznać się w Urzędzie Miasta i Gminy w Pleszewie, Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa (pok. nr 118, tel. 062-7428-345).

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zastrzega sobie prawo odstąpienia lub unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Pleszew, dnia 22 sierpnia 2018 r.