

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie nieruchomości rolnej z przeznaczeniem na uprawy rolne, o pow. 2.5600 ha na okres 5 lat, położonej w Korzkwach KW KZ1P/00035342/6, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 7 (RIVb-2.2900 ha i RV-0.2700 ha) ark. mapy 1.

Zgodnie z uchwałą nr XXXVI/416/2018 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 września 2018 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew w/w działka położona jest w terenach upraw rolnych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Pleszewie w dniu 24 września 2019 r. w pokoju nr 301 III piętro, o godz. 10⁰⁰ .

Wywoławcza wysokość roczna czynszu wynosi 34,63 dt żyta.

Czynsz dzierżawny aktualizowany jest każdego roku o cenę skupu żyta publikowaną przez GUS.

Średnia cena skupu żyta ogłoszona przez Prezesa GUS na rok podatkowy 2019 wynosi 54,36 zł za 1 dt.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w wysokości 20% wywoławczej stawki czynszu tj. **376,50 zł.**

Wadium wnoszone w pieniądzu należy uiścić na rachunek Miasta i Gminy Pleszew w Banku Spółdzielczym w Pleszewie nr 26 8407 0003 0007 1000 2000 0374 w nieprzekraczalnym terminie do dnia **20 września 2019 r.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie w dniu przetargu do godz. 9.45 dowodu wpłaty wadium.

Wadium przepada jeżeli wyłoniony w przetargu dzierżawca uchyli się od zawarcia umowy. Oferentom, którzy przetargu nie wygrali wadium zwraca się w terminie nie później niż 3 dni od odwołania, zamknięcia przetargu. Natomiast wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu.

Regulamin przetargu określać będzie wysokość kwot postąpienia oraz skutki uchylenia się od zawarcia umowy przez osobę, która przetarg wygra.

Z warunkami przetargu można zapoznać się w Urzędzie Miasta i Gminy w Pleszewie, Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (pok. nr 302, tel. 62-7428-345).

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zastrzega sobie prawo odstąpienia lub unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl> oraz na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu (I piętro).

Pleszew, dnia 21 sierpnia 2019 r.