

WYKAZ

nieruchomości gruntowych, niezabudowanych położonych w miejscowości Zielona Łąka u zbiegu ulic Malinowej i Piaskowej, stanowiących jeden kompleks gruntowy, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW

zamierza sprzedać:

<i>Działka nr</i>	<i>Pow.</i>	<i>Nr KW</i>
101/4	<i>0,0669 ha</i>	<i>KZ1P/00018955/1</i>
102/1	<i>0,0473 ha</i>	
103/2	<i>0,0051 ha</i>	<i>KZ1P/00018956/8</i>
<i>Pow. łączna:</i>	0,1193 ha	

Przedmiotowe działki znajdują się u zbiegu ulic Malinowej i Piaskowej, na terenie miejscowości Zielona Łąka. Działki tworzą kompleks o kształcie nieregularnym, pięciokątnym, nieforemnym. Teren jest niezabudowany i nieogrodzony. W zasięgu nieruchomości znajdują się przyłącza sieci: wodociągowa i elektroenergetyczna. Na terenie nieruchomości nie odnaleziono przyłączy i sieci. Droga dojazdowa jest utwardzona, o nawierzchni asfaltowej, z chodnikiem po zachodniej stronie, oświetlona. Na przedmiotowym terenie zlokalizowana jest linia elektroenergetyczna oraz dwa słupy.

W ewidencji gruntów działki zapisane jako grunty orne klasy RV.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu osiedla „Pod Lasem” we wsi Zielona Łąka gm. Pleszew, działki oznaczone są jednostką bilansową Mj/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącą, nieuciążliwą działalnością usługową.

Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ustalono w wysokości:

53.000,00 zł netto

słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100.

(do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT).

Cena za nabycie działek płatna jest jednorazowo, nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Działy: III “prawa, roszczenia i ograniczenia” oraz IV “hipoteka” ksiąg wieczystych nr KZ1P/00018955/1 i KZ1P/00018956/8 wolne od wpisów.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będą szczegółowo określać zasady nabycia działek.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem bip.pleszew.pl.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie (pok. nr 302).

Pleszew, dnia 1.10.2019 r.