

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wynająć na okres 5 lat dwa pomieszczenia handlowe położone w Pleszewie przy ul. Ogrodowej 8.

Dwa pomieszczenia nr 5 o pow. 11,77 m² i pomieszczenie nr 7 o pow. 11,50 m² oraz 6 m² gruntu tzw. wystawki, usytuowane na części działki nr 822/2 o powierzchni całkowitej 0,6115 ha KW KZ1P/00017491/3 (ark. m. 33).

Zgodnie z Uchwałą nr XXXVI/417/2018 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 września 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Pleszew (Dz.Urz. Woj.Wielk. z 2018r. poz. 7661) działka położona jest w terenach zabudowy usługowej - symbol 8U”.

Stawka miesięczna czynszu:

- za pomieszczenie handlowe 16,72 zł/m² + obowiązująca stawka VAT,
- za grunt pod wystawkę 2,73 zł/m² + obowiązująca stawka VAT.

Czynsz podlega, co roku z dniem 1 lipca waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Najemca zobowiązany jest prowadzić sprzedaż, co najmniej 5 dni w tygodniu.

Czynsz płatny miesięcznie.

Oprócz czynszu najemcy mają obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Najemcy w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu, zobowiązani są do wpłacenia kaucji na konto Urzędu.

Pomieszczenia wraz z gruntem będą oddane w najmem na rzecz dotychczasowych najemców.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (Ratusz p.III -pokój nr 302, tel. 627428345).

Pleszew, dnia 04.11.2019 r.