

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wynająć na okres 3 lat pomieszczenia handlowe położone w Pleszewie przy ul. Ogrodowej 8.

Pomieszczenia nr 11 o pow. 11,77 m² wraz z przyległym gruntem tzw. wystawką o pow. 3,00 m² usytuowane na części działki nr 822/2 o powierzchni całkowitej 0,6115 ha KW KZ1P/00017491/3 (ark. m. 33).

Zgodnie z miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Śródmieścia Pleszewa uchwalonym uchwałą nr XXXVI/417/2018 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 września 2018r. działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej – symbol - 7U.

Stawka miesięczna czynszu:

- za pomieszczenie handlowe 16,72 zł/m² + obowiązująca stawka VAT,
- za grunt pod wystawkę 2,73 zł/m² + obowiązująca stawka VAT.

Od roku 2020 czynsz podlega, co roku z dniem 1 lipca waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Najemca zobowiązany jest prowadzić sprzedaż, co najmniej 5 dni w tygodniu.

Czynsz płatny miesięcznie.

Oprócz czynszu najemcy mają obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Najemcy w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu, zobowiązani są do wpłacenia kaucji na konto Urzędu.

Pomieszczenie wraz z gruntem będzie oddane w najmem na rzecz dotychczasowego najemcy.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (pokój nr 302) lub pod nr tel. 62 7428 345.

Pleszew, dnia 06.05.2019 r.