

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie gruntu rolnego o pow. 1,0929 ha na okres 3 lat, położonego w Pleszewie KW KZ1P/00005514/4, oznaczonego w ewidencji gruntów numerem 2258/1, RV - 0,2250 ha, RVI - 0,8679 ha ark. m. 26.

Zgodnie z uchwałą nr XVII/155/2020 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 20 stycznia 2020r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszew w rejonie ulic Kaliska, Wschodniej i Piaski działka przeznaczona jest na:

-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczone na rysunku planu symbolem MN/U,

-tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem 1P/U,

- tereny dróg publicznych-lokalnych, oznaczone na rysunku planu symbolem 2KDL.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Pleszewie w dniu 28 grudnia 2021 r. w pokoju Nr 302 III piętro, o godz. 10⁰⁰.

Wywoławcza wysokość roczna czynszu wynosi 7,78 dt żyta.

Czynsz dzierżawny aktualizowany jest każdego roku o cenę skupu żyta publikowaną przez GUS.

Średnia cena skupu żyta ogłoszona przez Prezesa GUS na rok podatkowy 2021 wynosi 58,55 zł za 1 dt.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w wysokości 20% wywoławczej stawki czynszu tj. **91,10 zł.**

Wadium wnoszone w pieniądzu należy uiścić na rachunek MiG Pleszew Bank Spółdzielczy w Pleszewie nr 26 8407 0003 0007 1000 2000 0374 w nieprzekraczalnym terminie do dnia **23 grudnia 2021 r.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie w dniu przetargu do godz. 9.45 dowodu wpłaty wadium.

Wadium przepada jeżeli wyłoniony w przetargu dzierżawca uchyli się od zawarcia umowy.

Oferentom, którzy przetargu nie wygrali wadium zwraca się w terminie nie później niż 3 dni od odwołania, zamknięcia przetargu. Natomiast wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu.

Regulamin przetargu określać będzie wysokość kwot postąpienia oraz skutki uchylenia się od zawarcia umowy przez osobę, która przetarg wygra.

Z warunkami przetargu można zapoznać się w Urzędzie Miasta i Gminy w Pleszewie, Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (pok. nr 302, tel. 062-7428-345).

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zastrzega sobie prawo odstąpienia lub unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie zamieszczono na stronach Urzędu pod adresem bip.pleszew.pl i pleszew.pl (zakładka biznes).

Pleszew, dnia 23 listopada 2021 r.