

## WYKAZ

**działek niezabudowanych położonych w Pleszewie, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.**

### **BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:**

| Dz. Nr  | Pow. w m <sup>2</sup> | KW              | Cena               | Opis nieruchomości  |
|---------|-----------------------|-----------------|--------------------|---|
| 2260/13 | 6                     | KZ1P/00019799/6 | <b>736,35 zł</b>   | Działka niezabudowana, teren utwardzony kostką brukową przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. nr 2660/11. W ewidencji gruntów działka w klasyfikacji dr – drogi.  |
| 2260/14 | 33                    |                 | <b>4.048,95 zł</b> | Działka niezabudowana, nieutwardzona, przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. nr 2660/12 i 2660/3. W ewidencji gruntów działka w klasyfikacji dr – drogi.  |
| 2260/15 | 29                    |                 | <b>3.558,70 zł</b> | Działka niezabudowana, teren częściowo utwardzony kamieniem i kostką granitową. Przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. nr 2660/4, 2660/5 i 2660/8. W ewidencji gruntów działka w klasyfikacji dr – drogi. |

Powyższe kwoty podlegają zwolnieniu z podatku VAT.

Dla przedmiotowych działek brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, przewiduje funkcję: istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową.

Działy: III *“prawa, roszczenia i ograniczenia”* oraz IV *“hipoteka”* księgi wieczystej nr KZ1P/00019799/6 - wolne od wpisów.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zmianami), w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronach internetowych [bip.pleszew.pl](http://bip.pleszew.pl) i [pleszew.pl](http://pleszew.pl). Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie (pok. nr 302).

Pleszew, dnia 4.10.2021 r