

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wynająć na okres 5 lat pomieszczenie handlowe położone w Pleszewie przy ul. Ogrodowej 8

- pomieszczenie nr 10 o pow. 11,77 m² wraz z przyległym gruntem tzw. wystawką o pow. 3,00 m², usytuowane na części działki nr 822/2 o powierzchni całkowitej 0,6115 ha KW KZ1P/00017491/3 (ark.33).

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Pleszewa działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej - symbol „7U”.

Stawka miesięczna czynszu:

- za pomieszczenie handlowe 17,10 zł/m² + obowiązująca stawka VAT,
- za grunt pod wystawkę 2,79 zł/m² + obowiązująca stawka VAT.

Czynsz podlega, co roku z dniem 1 lipca waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Najemca zobowiązany jest prowadzić usługi co najmniej 5 dni w tygodniu.

Czynsz płatny miesięcznie.

Oprócz czynszu najemca ma obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Najemca w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu zobowiązany jest do wpłacenia kaucji na konto Urzędu.

Pomieszczenie będzie wynajęte na rzecz dotychczasowego najemcy.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem bip.pleszew.pl oraz Pleszew.pl (zakładka biznes).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (Ratusz - pokój nr 302) lub pod nr tel. 62 7428 345.

Pleszew, dnia 03.03.2021 r.