

WYKAZ

działki niezabudowanej położonej w Pleszewie przy ulicy Wielkopolskiej, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – na powiększenie nieruchomości przyległej.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

Dz. Nr	Pow. w ha	KW	Cena netto	Opis nieruchomości
1288/25	0,0449	KZ1P/00036341/6	49.390,00 zł <i>(słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100)</i>	Działka niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona o kształcie prostokątnym. Grunt przeznaczony na powiększenie działki przyległej tj. nr 1289/23 - zapisanej w KW nr KZ1P/00017160/4.

Do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT 23%.

Zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Pleszew rejon ulicy Pomorskiej i Zachodniej” dla północno - zachodniej części miasta Pleszewa, przedmiotowy grunt przeznaczony jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (36MN).

Działy: III *“prawa, roszczenia i ograniczenia”* oraz IV *“hipoteka”* księgi wieczystej nr KZ1P/00036341/6 - wolne od wpisów.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami), w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronach internetowych Urzędu pod adresem: bip.pleszew.pl i Pleszew.pl (*zakładka biznes*).

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie (pok. nr 302).

Pleszew, dnia 22.04.2022 r.