

## Wykaz

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wydzierżawić grunt na poszerzenie siedliska położony w Pleszewie przy ul. Bolesława Krzywoustego 8 na okres 3 lat.

Stawka miesięczna czynszu: 0,36 zł/m<sup>2</sup> + obowiązująca stawka VAT.

Grunt o pow. 146 m<sup>2</sup> stanowi część działki nr 3040/47 KW KZ1P/00016943/0 (ark. m.37).

Zgodnie z uchwałą nr XXXVI/416/2018 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 września 2018r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, grunt znajduje się w strefie istniejących i projektowanych terenach o dominującej funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej z zabudową usługową (symbol MN/MW/U).

Czynsz płatny kwartalnie do 30 dnia każdego pierwszego miesiąca kwartału.

Oprócz czynszu dzierżawca ma obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Czynsz podlega, co roku z dniem 1 stycznia waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Dzierżawca w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu zobowiązany jest do wpłacenia kaucji na konto Urzędu.

Grunt będzie oddany w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Wykaz zamieszczono na stronach urzędu pod adresem [bip.pleszew.pl](http://bip.pleszew.pl) i [pleszew.pl](http://pleszew.pl) (zakładka biznes).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (pokój nr 302) tel. 62 7428 345.

Pleszew dnia 27.04.2022 r.