

WYKAZ

działki niezabudowanej położonej w Pleszewie, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – na powiększenie nieruchomości sąsiedniej.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

Dz. Nr	Pow. w ha	KW	Cena brutto	Opis nieruchomości
1806/41	0,0191	KZ1P/00031585/3	17.220,00 zł <i>(słownie: siedemnaście tysięcy dwieście dwadzieścia złotych 00/100)</i>	Działka położona w Pleszewie przy ulicy Lenartowickiej (druga linia zabudowy) niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona o kształcie nieregularnym, czworokątnym, bez bezpośredniego dostępu do drogi. Grunt przeznaczony na powiększenie nieruchomości sąsiedniej tj. działki nr 3639/2 - zapisanej w KW nr KZ1P/00032523/8.

Powyższa kwota zawiera 23% podatek VAT.

Dla przedmiotowego gruntu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.

Działy: III *“prawa, roszczenia i ograniczenia”* oraz IV *“hipoteka”* księgi wieczystej nr KZ1P/00031585/3 - wolne od wpisów.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami), w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronach internetowych Urzędu pod adresem: bip.pleszew.pl i Pleszew.pl (*zakładka biznes*).

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie (pok. nr 302).

Pleszew, dnia 7.02.2024 r.