

Wykaz

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wynająć na okres 2 lat pomieszczenie wraz z gruntem z przeznaczeniem na działalność gospodarczą, położone w Pleszewie przy ul. Kubackiego 55.

Pomieszczenie nr 5 o pow. 102 m² wraz z gruntem tzw. wystawką o pow. 15 m², położone na części działki nr 2322/2 o powierzchni 0,2250 ha KW nr KZ1P/00005342/7.

Zgodnie z uchwałą nr LXXVIII/686/2023 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 28 grudnia 2023r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kubackiego w Pleszewie działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej - symbol 2MW-U oraz pod teren drogi publicznej - symbol KDD.

Stawka miesięczna czynszu:

- za pomieszczenie 7,50 zł/m² + obowiązująca stawka VAT,
- za grunt 0,98 zł/m² + obowiązująca stawka VAT.

Czynsz płatny miesięcznie.

Oprócz czynszu najemca ma obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Najemca w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu zobowiązany jest do wpłacenia kaucji na konto Urzędu.

Czynsz z dniem 1 lipca 2025r. każdego roku podlega waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Wykaz zamieszczono na stronach Urzędu pod adresem bip.pleszew.pl i pleszew.pl (zakładka biznes).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (Ratusz - pokój nr 302) lub pod nr tel.627428345.

Pleszew, dnia 22 maja 2024 r.