

## Wykaz

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wynająć na okres 2 lat pomieszczenie z przeznaczeniem na działalność gospodarczą położone w Pleszewie przy ul. Kubackiego 54:

Obiekt nr 54 pomieszczenie nr 1 o pow. 70m<sup>2</sup> położone jest na działce nr 2796 o powierzchni 0,4556 ha KW nr KZ1P/00002801/2, ark. mapy 43.

Zgodnie z uchwałą nr LXXVIII/686/2023 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 28 grudnia 2023r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kubackiego w Pleszewie działka położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej – symbol MW-U, teren drogi publicznej – symbol KDD.

Stawka miesięczna czynszu – 7,50 zł/m<sup>2</sup> + obowiązująca stawka VAT.

Czynsz z dniem 1 lipca każdego roku, podlega waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Czynsz płatny miesięcznie do 20 każdego miesiąca.

Oprócz czynszu najemca ma obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Najemca w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu zobowiązany jest do wpłacenia kaucji na konto Urzędu.

Wykaz zamieszczono na stronie urzędu pod adresem: [bip.pleszew.pl](http://bip.pleszew.pl) i [pleszew.pl](http://pleszew.pl)(zakładka biznes).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (Ratusz - pok. nr 302 ) lub pod nr tel. 62 7428 345.

Pleszew, dnia 23.09.2024r.