

WYKAZ NIEUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 tj.) wykazuje do sprzedaży w drodze przetargu ½ udziału w nieruchomości lokalowej nr 1 dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KZ1P/00016067/5, położonej przy ul. Zachodniej 1 w Pleszewie na działce oznaczonej nr 2841 o pow. 507 m², księga wieczysta nieruchomości gruntowej nr KZ1P/00006613/5.

Dział III i IV księgi wieczystej nieruchomości lokalowej przynależny do udziału Miasta i Gminy Pleszew wolny od wpisów.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta "Mpzp Pomorska-Zachodnia" ustalonego uchwałą nr XVIII/209/2016 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 10 listopada 2016 r. działka znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami symbol 16MN.

Lokal mieszkalny nr 1 położony jest na parterze budynku dwurodzinnego, o łącznej pow. użytkowej 69,10 m². Do lokalu przynależy garaż znajdujący się w budynku gospodarczym. Udział w gruncie i częściach wspólnych nieruchomości wynosi 1/4.

Cena wywoławcza 122.260 zł netto/brutto.

Ogłoszenie o przetargu, będzie szczegółowo określać zasady nabycia nieruchomości lokalowej. Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, do złożenia wniosku z wykazaniem tytułu pierwszeństwa zgodnie, z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronach internetowych **bip.pleszew.pl** i **pleszew.pl** (zakładka biznes).

Szczegółowych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie (pokój nr 302).

Pleszew, dnia 25 września 2024 r.