

Wykaz

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wynająć na okres do 5 lat pomieszczenia handlowe położone w Pleszewie przy ul. Ogrodowej 8.

Pomieszczenia nr 13 o pow. 11,77 m² wraz z przyległym gruntem tzw. wystawką o pow. 3,00 m² usytuowane na części działki nr 822/2 o powierzchni całkowitej 0,6115 ha KW KZ1P/00017491/3 (ark. m. 33).

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/417/2018 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 września 2018r.w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Śródmieścia Pleszewa działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej „7U”.

Stawka miesięczna czynszu:

- za pomieszczenie handlowe 23,68 zł/m² + obowiązująca stawka VAT,
- za grunt pod wystawkę 3,87 zł/m² + obowiązująca stawka VAT.

Czynsz podlega, co roku z dniem 1 lipca waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Najemca zobowiązany jest prowadzić sprzedaż, co najmniej 5 dni w tygodniu.

Czynsz płatny miesięcznie.

Oprócz czynszu najemca ma obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Najemca w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu, zobowiązany jest do wpłacenia kaucji na konto Urzędu.

Pomieszczenie zostanie wynajęte na rzecz dotychczasowego najemcy.

Wykaz zamieszczono na stronach Urzędu pod adresem: bip.pleszew.pl i pleszew.pl(zakładka biznes).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (Ratusz - pokój nr 302) lub pod nr tel. 62 7428 345.

Pleszew, dnia 29 stycznia 2025 r.