

Projekt

z dnia 17 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki z Wielkopolskiego Funduszu Rozwoju Sp. z o.o.
w Poznaniu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. c oraz art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 89 ust. 1 pkt 2 i art. 90 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1530 ze zm.), Rada Miejska w Pleszewie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zaciągnąć długoterminową pożyczkę z Wielkopolskiego Funduszu Rozwoju Sp. z o.o. w Poznaniu, w wysokości 5 000 000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych 00/100), z przeznaczeniem na sfinansowanie wydatków majątkowych planowanych w budżecie Gminy na rok 2026, związanych z realizacją zadania inwestycyjnego o charakterze rewitalizacyjnym pn. „Compact Lab w Pleszewie – etap II”, których realizacja skutkuje powstaniem planowanego deficytu budżetu.

2. Zadanie, o którym mowa w ust. 1, jest kontynuacją przedsięwzięcia pn. „Compact Lab Pleszew - wielofunkcyjne centrum rozwoju”, ujętego w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Pleszew na lata 2025–2041.

§ 2. 1. Pożyczka zostanie uruchomiona w 2026 roku, na warunkach określonych w umowie pożyczki zawartej z Wielkopolskim Funduszem Rozwoju Sp. z o.o.

2. Spłata pożyczki będzie następować w latach 2027–2038, zgodnie z harmonogramem spłat zawartym w umowie pożyczki.

3. Źródłem spłaty pożyczki będą dochody własne lub przychody budżetu Gminy o charakterze zwrotnym, zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych.

4. Zabezpieczenie pożyczki stanowić będzie weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową podpisaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pleszew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr .../.../2025 Rady Miejskiej w Pleszewie
z dnia 2025 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. c ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych, jednostki samorządu terytorialnego mogą zaciągać pożyczki na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu, powstającego m.in. w wyniku realizacji wydatków majątkowych przewyższających dochody budżetu.

Miasto i Gmina Pleszew planuje zaciągnięcie w 2026 roku pożyczki długoterminowej z Wielkopolskiego Funduszu Rozwoju Sp. z o.o. w Poznaniu w wysokości 5 000 000,00 zł, w celu sfinansowania **wydatków majątkowych** związanych z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „**Compact Lab w Pleszewie – etap II**”, które stanowi kontynuację przedsięwzięcia ujętego w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Pleszew na lata 2025–2041. Realizacja tego zadania skutkuje powstaniem planowanego deficytu budżetu w 2026 roku.

Zadanie inwestycyjne obejmuje wykonanie robót wykończeniowych w budynku zrealizowanym w stanie surowym zamkniętym. Zakres prac obejmuje m.in. wykonanie warstw wierzchnich posadzek, okładzin ścian i sufitów, montaż ścianek mobilnych i drzwi wewnętrznych, instalacje oświetleniowe, biały montaż oraz elementy systemu zarządzania dostępem.

Zadanie ma charakter rewitalizacyjny i jest zgodne z celami Działania 7.2 „Rewitalizacja – Instrumenty finansowe” w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021–2027, finansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Pożyczka ma zostać zaciągnięta na warunkach preferencyjnych, oferowanych przez Wielkopolski Fundusz Rozwoju – z oprocentowaniem stałym w wysokości 1% rocznie, z możliwością jego obniżenia zgodnie z aktualnymi warunkami programu.

Spłata pożyczki planowana jest na lata 2027–2038, a jej źródłem będą dochody własne lub przychody budżetu Gminy o charakterze zwrotnym, zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych. Zabezpieczeniem pożyczki będzie weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.

Zarówno zadanie inwestycyjne, jak i związane z nim zobowiązanie pożyczkowe zostały ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej, z zachowaniem limitów, o których mowa w art. 243 ustawy o finansach publicznych.

Podjęcie uchwały stanowi warunek przeprowadzenia procedury pożyczkowej i zapewnienia finansowania inwestycji zaplanowanej do realizacji w 2026 roku.