

Uchwała Nr III/ /2010

**PROJEKT**

Rady Miejskiej w Pleszewie

z dnia 29 grudnia 2010 r.

w sprawie: Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Miasta i Gminy Pleszew


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 21 ust 2 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006r. Nr 123, poz. 858, ze zmianami) Rada Miejska uchwala:

§ 1. Uchwala się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Miasta i Gminy Pleszew na lata 2009 – 2011 w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXIV/196/2008 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Miasta i Gminy Pleszew

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pleszew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Kierownika  
Wydziału Gospodarki Komunalnej  
  
Marta Chrzanowska

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr III/ /2010**  
**Rady Miejskiej w Pleszewie**  
**z dnia 29 grudnia 2010 r.**

w sprawie: Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Miasta i Gminy Pleszew.

Zgodnie z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 07 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006r. Nr 123 poz. 858, ze zmianami) zwanej dalej ustawą przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne zobowiązane jest do opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Obowiązek ten dotyczy także urządzeń, nad którymi przedsiębiorstwo sprawuje faktyczne władztwo i to bez względu na treść tytułu prawnego.

Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. złożyło aktualizację Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Miasta i Gminy Pleszew na lata 2009 -2011 będącą konsekwencją potrzeb w zakresie inwestycji i modernizacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia na wykonywanie działalności wodociągowo-kanalizacyjnej.

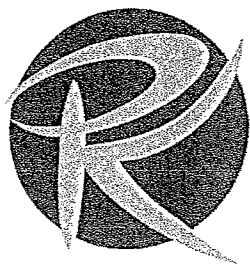
Uwzględniając powyższe uwarunkowania podjęcie uchwały jest zasadne.

BURMISTRZ

*mgr inż. Marian Adamek*

Z-ca Kierownika  
działu Gospodarki Komunalnej

*Marta Chrzanowska*



**PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE  
W PLESZEWIE**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU  
I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH  
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
MIASTA I GMINY PLESZEW  
NA LATA 2009-2011**

**AKTUALIZACJA**

Pleszew, Listopad 2010



## PODSTAWA PRAWNA

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006r. Nr 123, poz. 858 ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy;
- Uchwała Nr XLIX / 269 / 98 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 2.03.1998r. w sprawie ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa, z późniejszymi zmianami;
- Uchwała Nr XXII / 162 / 2008 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 30.09.2008r. w sprawie zmiany budżetu Miasta i Gminy Pleszew na 2008 rok (Załącznik Nr 4 - Limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne).
- Uchwała Nr / / 2010 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 29.12.2010r. w sprawie w sprawie zmiany budżetu Miasta i Gminy Pleszew na 2010 rok (Załącznik Nr 4 -Limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne).

## I. INFORMACJE OGÓLNE

Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o. o. w Pleszewie, działalność w zakresie objętym ustawą „o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” prowadzi na podstawie zezwolenia na prowadzenie działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków udzielonego na czas nieokreślony przez Zarząd Miasta i Gminy w Pleszewie Uchwałą Nr 578/III/2002 z dnia 23.10.2002r.

Produkcja i dostawa wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków realizowane jest za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa.

Usługi świadczone są na terenie miasta i gminy Pleszew w oparciu o majątek własny Przedsiębiorstwa i majątek przekazany przez Miasto i Gminę Pleszew w nieodpłatne użytkowanie. Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku „o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” Przedsiębiorstwo jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zezwolenia - w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji.

Nie zwalnia to jednak gminy z realizacji zadań w tym zakresie i nie oznacza automatycznego przeniesienia tych zadań na Przedsiębiorstwo. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest natomiast do realizacji zadań wyszczególnionych w uchwalonym planie, dotyczących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

W wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwo uwzględniło swoje możliwości techniczne i ekonomiczne.

Planem przedsiębiorstwa objęte są zadania określone w wieloletnim planie inwestycyjnym Miasta i Gminy Pleszew oraz inne planowane do wykonania przez Miasto i Gminę a także zadania modernizacyjno – odtworzeniowe, które przedsiębiorstwo realizować będzie z własnych środków pochodzących z odpisów amortyzacyjnych od użytkowanych środków trwałych zgodnie z obowiązującymi przepisami i podpisanym pomiędzy Miastem i Gminą Pleszew i Przedsiębiorstwem Komunalnym porozumieniem z dnia 01.10.2003r.

Niniejszy wieloletni plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy, modernizacji i odtworzenia urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2009-2011.

Plan ten określa:

1. Zadania inwestycyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę.
2. Zadania inwestycyjne w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków.
3. Zadania modernizacyjno – odtworzeniowe w zakresie zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków.
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.
5. Sposoby finansowania planowanych zadań.

## II. SYTUACJA OBECNA I POTRZEBY INWESTYCYJNE

### 1. Zaopatrzenie w wodę.

System zaopatrzenia w wodę miasta i gminy Pleszew oparty jest na następujących ujęciach wód podziemnych:

LP.	MIEJSCOWOŚĆ	IŁOŚĆ STUDNI SZT.	POZW. WODNO PRAW. QMAX/H	IŁOŚĆ POBR. WODY M <sup>3</sup> /ROK	UWAGI
1	LENARTOWICE	1	200	774 500	POZWOLENIE WODNO - PRAWNE DO 2015 R.
2	TURSKO A	2	100	--	POZWOLENIE WODNO - PRAWNE DO 2014 R. (obecnie wyłączone z eksploatacji)
3	TURSKO B NR 2	1	70	31 273	POZWOLENIE WODNO - PRAWNE DO 2014 R.
	TURSKO B NR 3	1	99	4 321	POZWOLENIE WODNO - PRAWNE DO 2014 R.
4	BÓGWIDZE	1	81,5	119 474	POZWOLENIE WODNO - PRAWNE DO 2014 R.
5	KUCZKÓW	2	35	32 343	POZWOLENIE WODNO - PRAWNE DO 2010 R (w trakcie uzyskiwania nowego pozwolenia)
6	GRODZISKO	1	10	61 757	POZWOLENIE WODNO - PRAWNE DO 2018 R.

Wokół ujęć wyznaczone są strefy ochrony bezpośredniej. Dla ujęcia Tursko B wymagana jest strefa ochrony pośredniej, która została wyznaczona w roku 2009. Wszystkie ujęcia są monitorowane pod względem bezpieczeństwa i chronione. Z punktu widzenia zasobów wód podziemnych i wydanych pozwoleń wodno – prawnych nie ma obecnie ograniczeń w zaopatrzeniu w wodę całej ludności miasta i gminy. Eksploatowane ujęcia umożliwiają całkowite pokrycie obecnych potrzeb wodnych miasta i gminy.

Na system dystrybucji wody w mieście i gminie składa się 310,2 km sieci wodociągowej. Woda dla miasta Pleszewa oraz miejscowości podłączonych do sieci miejskiej Pleszewa jest uzdatniana przez Stację Uzdatniania Wody oraz na ujęciu wody w Lenartowicach.

Wiele sieci zbudowanych jest z rur azbestowo - cementowych, żeliwnych i stalowych, które w najbliższych latach należy wymienić. Sieć będzie modernizowana w sposób zapewniający



ciągłe polepszanie się jakości wody poprzez eliminację elementów powodujących wtórne (w sieci) pogarszanie jakości wody dostarczonej do odbiorców. Również część tych zadań uwzględnia do realizacji niniejszy plan.

Plan przewiduje również budowę nowych sieci wodociągowych. Najważniejsze zadania inwestycyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę to budowa nowych sieci wodociągowych oraz modernizacja istniejących.

Szczegółowe zadania przedstawiono w załączonych tabelach.

## **2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków**

Sieć kanalizacyjna Pleszewa w większości wybudowana została w pierwszej połowie XX wieku, jako kanalizacja deszczowa, obecnie pełni funkcję kanalizacji ogólnospławnej. Po oddaniu do eksploatacji Oczyszczalni Ścieków rozbudowano i częściowo zmodernizowano kanalizację w systemie rozdzielczym (kanalizacja sanitarna i deszczowa). Nadal należy prowadzić inwestycje w zakresie budowy sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Na długość sieci kanalizacyjnej składa się obecnie 70,1 km.

Ścieki bytowo – gospodarcze oraz większość wód opadowych dostarczane są do Oczyszczalni Ścieków w Zielonej Łące poprzez kolektory sanitarne, kanalizację ogólnospławną i wozy asenizacyjne. Oczyszczone ścieki odprowadzane są do rzeki Ner. Z części osadowej odzyskiwany jest „BIOGAZ”. Natomiast osad powstający wskutek oczyszczania ścieków wykorzystywany jest jako nawóz rolniczy.

Do najważniejszych zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków należą:

- budowa sieci kanalizacji sanitarnej,
- budowa sieci kanalizacji deszczowej,
- budowa osadnika wtórnego na Oczyszczalni Ścieków,
- modernizacja innych obiektów Oczyszczalni Ścieków.

Szczegółowo zadania inwestycyjne i modernizacyjne przedstawiono w załączonych tabelach.

## **3. Pozostałe inwestycje**

Poza inwestycjami związanymi bezpośrednio z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzaniem ścieków Przedsiębiorstwo przewiduje wykonanie modernizacji urządzeń oraz zakupy inwestycyjne na potrzeby funkcjonowania przedmiotowej działalności. Realizacja tych zadań nastąpi w miarę posiadanych środków finansowych z wypracowanego przez Przedsiębiorstwo zysku.

### III. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW.

W zakresie działań związanych z usprawnieniem procesu poboru i dostawy wody realizowane będą następujące działania:

- modernizacja związana z wymianą odcinków sieci, na których występują częste awarie w celu wyeliminowania strat wody wynikających z nieuszczelności sieci i ograniczenia jej awaryjności,
- sukcesywna wymiana wodomierzy (wymiana niesprawnych i uszkodzonych przez właścicieli posesji),
- instalacja na wszystkich posesjach zaworów zwrotnych (anty-skażeniowych).

W zakresie działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków będą to następujące działania:

- modernizacja odcinków najbardziej wyeksploatowanej sieci,
- prowadzenie prac zmierzających do rozdzielenia kanalizacji ogólnospławnej na deszczową i sanitarną celem kierowania do oczyszczania tylko ścieków bytowych i komunalnych,
- poprawa norm wprowadzanych ścieków do rzeki Ner poprzez modernizację urządzeń działających na Oczyszczalni Ścieków.

### IV. FINANSOWANIE ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I MODERNIZACYJNYCH

Szeroki zakres planowanych inwestycji i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych wiąże się z poniesieniem wysokich kosztów. Biorąc powyższe pod uwagę można z dużym prawdopodobieństwem przewidzieć, że kwoty niezbędne na realizację zaplanowanych zadań inwestycyjnych przekroczą zarówno możliwości finansowe gminy jak i Przedsiębiorstwa. Niezbędne są więc pozyskane dodatkowe fundusze, do których należą:

- dofinansowanie udzielone z Unii Europejskiej (Funduszu Spójności) Projektu pn. „Uporządkowanie Gospodarki Ściekowej w gminie Pleszew”,
- pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- środki finansowe otrzymane w postaci aportu.

**PLANOWANE NAKŁADY INWESTYCYJNE W ZAKRESIE  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH**

L.p.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Szacunkowy koszt inwestycji w zł.	Wydatki w latach 2009 – 2011 w zł.	Jednostka realizująca zadanie
1.	Budowa połączenia nowego odwiertu z ujęciem Tursko „B”.	300 000,-	300 000,- (wykonane)	UMiG
2.	Budowa sieci wodociągowej w Maszewie II etap	166 000,-	166 000,- (wykonane)	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
3.	Budowa sieci wodociągowej od ul. Sienkiewicza do ul. Ogrodowej	62 000,-	62 000,-	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
4.	Budowa sieci wodociągowej ul. Wyspiańskiego	90 000,-	90 000,-	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
<b>OGÓŁEM</b>		<b>618 000,-</b>	<b>618 000,-</b>	<b>X</b>

**PLANOWANE NAKŁADY INWESTYCYJNE W ZAKRESIE  
URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH**

L.p.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Szacunkowy koszt inwestycji w zł.	Wydatki w latach 2009-2011 w zł.	Jednostka realizująca zadanie
1.	Uporządkowanie gospodarki ściekowej w gminie Pleszew a) budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w m. Zielona Łąka, gm.Pleszew - etap III b) budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ul.Kaliskiej w Pleszewie c)budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w m. Pleszew i Lenartowice d) rozbudowa mechaniczno – biologicznej Oczyszczalni Ścieków w Zielonej Łące.	20 187 225,84	14 250 971,24	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
2.	Budowa kanalizacji przy ul. Solskiego w Pleszewie.	931 000,-	931 000,-	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
3.	Budowa kanalizacji przy ul. Grunwaldzkiej.	140 000,-	140 000,-	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
4.	Budowa kanalizacji sanitarnej w Lenartowicach i Zielonej Łące	5 500 000,-	3 539 620,-	UMiG

5.	Uporządkowanie gospodarki ściekowej w gminie Pleszew etap II (dokumentacja)(zad 1. Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w ul. Marcinkowskiego i al. Wojska Polskiego, zad. 2 Budowa kanalizacji sanitarnej: Nowa Wieś - Taczanów)	100 000,-	100 000,-	UMiG
6.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Marszewie	1 445 777,-	477 033,-	UMiG
<b>OGÓLEM</b>		<b>28 304 002,84</b>	<b>19 438 624,24</b>	<b>X</b>

**PLANOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIA  
MODERNIZACYJNO – ODTWORZENIOWE  
W ZAKRESIE URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH**

L.p.	Nazwa zadania	Szacunkowy koszt w zł.	Okres realizacji	Jednostka realizująca zadanie
1.	Modernizacja ujęcia wody Lenartowice	120 000,-	2009 ( <u>wykonane</u> )	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
2.	Wymiana pompy głębinowej	35 000,-	2009 ( <u>wykonane</u> )	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o..
3.	Modernizacja sieci i przyłączy wodociągowych - ul. Podgórna (sieć z rur AC) I etap	65 000,-	2010 – 2011 ( <u>częściowo wykonane</u> )	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
4.	Modernizacja sieci wodociągowej ul. Wodna	120 000,-	2010 – 2011 ( <u>częściowo wykonane</u> )	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
5.	Wymiana sieci wodociągowej w ul. Kaliskiej	90 000,-	2010 ( <u>wykonane</u> )	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
<b>OGÓLEM</b>		<b>430 000,-</b>	<b>X</b>	<b>X</b>

**PLANOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIA  
MODERNIZACYJNO – ODTWORZENIOWE  
W ZAKRESIE URZĄDZEŃ ODPROWADZANIA  
I OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW**

L.p.	Nazwa zadania	Szacunkowy koszt w zł.	Okres realizacji	Jednostka realizująca zadanie
1.	Wykonanie kanalizacji rozdzielczej - ul. Podgórna w Pleszewie	104 000,-	2010 – 2011. (częściowo wykonane)	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
2.	Modernizacja kolektora sanitarnego w Parku Miejskim	374 000,-	2011	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
3.	Przebudowa kanalizacji ul. Piaski	300 000,-	2010 – 2011 (częściowo wykonane)	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
4.	Częściowe sfinansowanie modernizacji Oczyszczalni Ścieków	282 000,-	2011	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
<b>OGÓŁEM</b>		<b>1 060 000,-</b>	<b>X</b>	<b>X</b>

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Skappe

