

**Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Pleszewie  
z dnia.....**

w sprawie: Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych  
i Urzędzeń Kanalizacyjnych Miasta i Gminy Pleszew.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 ze zmianami) Rada Miejska uchwala:

§1. Uchwala się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych Miasta i Gminy Pleszew na lata 2012 – 2014 w brzmieniu określonym w załączniku do Uchwały.

§2. Traci moc Uchwała Nr XXIV/196/2008 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 30 grudnia 2008r.

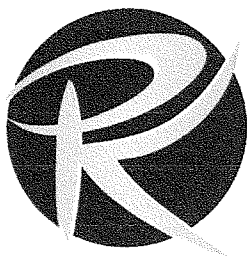
§3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pleszew.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik  
Wydziału Gospodarki Komunalnej

Roman Łukasik

Jan Półtorak  
radca prawny



PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE  
W PLESZEWIE

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU  
I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH  
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
MIASTA I GMINY PLESZEW  
NA LATA 2012-2014**

Pleszew, Listopad 2011

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Knappe

## PODSTAWA PRAWNA

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006r. Nr 123, poz. 858 ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy;
- Uchwała Nr XLIX / 269 / 98 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 2.03.1998r. w sprawie ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa, z późniejszymi zmianami oraz Uchwała Nr VIII / 82 / 2011 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 21 czerwca 2011 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, ustalone uchwałą nr XIV/138/99 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 30 grudnia 1999 roku ze zmianami ustalonymi uchwałą nr XLIII/318/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 14 września 2006 roku oraz uchwałą nr VIII/83/2011 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 21 czerwca 2011 roku.
- Uchwała Nr IV / 32 / 2011 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 stycznia 2011 roku w sprawie budżetu na rok 2011 (załącznik nr 3);

## I. INFORMACJE OGÓLNE

Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o. o. w Pleszewie, działalność w zakresie objętym ustawą „o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” prowadzi na podstawie zezwolenia na prowadzenie działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków udzielonego na czas nieokreślony przez Zarząd Miasta i Gminy w Pleszewie Uchwałą Nr 578/III/2002 z dnia 23.10.2002r.

Produkcja i dostawa wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków realizowane jest za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa.

Usługi świadczone są na terenie miasta i gminy Pleszew w oparciu o majątek własny Przedsiębiorstwa i majątek przekazany przez Miasto i Gminę Pleszew w nieodpłatne użytkowanie. Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku „o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” Przedsiębiorstwo jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zezwolenia - w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji.

Nie zwalnia to jednak gminy z realizacji zadań w tym zakresie i nie oznacza automatycznego przeniesienia tych zadań na Przedsiębiorstwo. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest natomiast do realizacji zadań wyszczególnionych w uchwalonym planie, dotyczących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

W wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwo uwzględniło swoje możliwości techniczne i ekonomiczne.

Planem przedsiębiorstwa objęte są zadania określone w wieloletnim planie inwestycyjnym Miasta i Gminy Pleszew oraz inne planowane do wykonania przez Miasto i Gminę a także zadania modernizacyjno – odtworzeniowe, które przedsiębiorstwo realizować będzie z własnych środków pochodzących z odpisów amortyzacyjnych od użytkowanych środków trwałych zgodnie z obowiązującymi przepisami i podpisanym pomiędzy Miastem i Gminą Pleszew i Przedsiębiorstwem Komunalnym porozumieniem z dnia 01.10.2003r.

Niniejszy wieloletni plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy, modernizacji i odtworzenia urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2012-2014.

Plan ten określa:

1. Zadania inwestycyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę.
2. Zadania inwestycyjne w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków.
3. Zadania modernizacyjno – odtworzeniowe w zakresie zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków.
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.
5. Sposoby finansowania planowanych zadań.

## II. SYTUACJA OBECNA I POTRZEBY INWESTYCYJNE

### 1. Zaopatrzenie w wodę.

System zaopatrzenia w wodę miasta i gminy Pleszew oparty jest na następujących ujęciach wód podziemnych:

LP.	MIEJSCOWOŚĆ	ILOŚĆ STUDNI SZT.	POZW. WODNO PRAW. QMAX/H	ILOŚĆ POBR. WODY M <sup>3</sup> /ROK	UWAGI
1	LENARTOWICE	1	200	774 500	POZWOLENIE WODNO - PRAWNE DO 2015 R.
2	TURSKO A	2	100	--	POZWOLENIE WODNO - PRAWNE DO 2014 R. (wyłączone z eksploatacji)
3	TURSKO B NR 2	1	70	31 273	POZWOLENIE WODNO - PRAWNE DO 2014 R.
	TURSKO B NR 3	1	99	4 321	POZWOLENIE WODNO - PRAWNE DO 2014 R.
4	BÓGWIDZE	1	81,5	119 474	POZWOLENIE WODNO - PRAWNE DO 2014 R.
5	KUCZKÓW	2	35	32 343	POZWOLENIE WODNO - PRAWNE DO 2031 R
6	GRODZISKO	1	10	61 757	POZWOLENIE WODNO - PRAWNE DO 2018 R.

Wokół ujęć wyznaczone są strefy ochrony bezpośredniej. Wszystkie ujęcia są monitorowane pod względem bezpieczeństwa i chronione. Z punktu widzenia zasobów wód podziemnych i wydanych pozwoleń wodno – prawnych nie ma obecnie ograniczeń w zaopatrzeniu w wodę całej ludności miasta i gminy. Eksploatowane ujęcia umożliwiają całkowite pokrycie obecnych potrzeb wodnych miasta i gminy.

Na system dystrybucji wody w mieście i gminie składa się 312,7 km sieci wodociągowej. Woda dla miasta Pleszewa oraz miejscowości podłączonych do sieci miejskiej Pleszewa jest uzdatniana przez Stację Uzdatniania Wody oraz na ujęciu wody w Lenartowicach.

Wiele sieci zbudowanych jest z rur azbestowo - cementowych, żeliwnych i stalowych, które w najbliższych latach należy wymienić. Sieć będzie modernizowana w sposób zapewniający ciągłe polepszanie się jakości wody poprzez eliminację elementów powodujących wtórne

(w sieci) pogarszanie jakości wody dostarczonej do odbiorców. Również część tych zadań uwzględniła do realizacji niniejszy plan.

Plan przewiduje również budowę nowych sieci wodociągowych. Najważniejsze zadania inwestycyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę to budowa nowych sieci wodociągowych oraz modernizacja istniejących.

Szczegółowe zadania przedstawiono w załączonych tabelach.

## **2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków**

Sieć kanalizacyjna Pleszewa w większości wybudowana została w pierwszej połowie XX wieku, jako kanalizacja deszczowa, obecnie pełni funkcję kanalizacji ogólnospławnej. Po oddaniu do eksploatacji Oczyszczalni Ścieków rozbudowano i częściowo zmodernizowano kanalizację w systemie rozdzielczym (kanalizacja sanitarna i deszczowa). Nadal należy prowadzić inwestycje w zakresie budowy sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Na długość sieci kanalizacyjnej składa się obecnie 70,1 km.

Ścieki bytowo – gospodarcze oraz większość wód opadowych dostarczane są do Oczyszczalni Ścieków w Zielonej Łące poprzez kolektory sanitarne, kanalizację ogólnospławną i wozy asenizacyjne. Oczyszczone ścieki odprowadzane są do rzeki Ner. Z części osadowej odzyskiwany jest „BIOGAZ”. Natomiast osad powstający wskutek oczyszczania ścieków wykorzystywany jest jako nawóz rolniczy.

Do najważniejszych zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków należą:

- budowa sieci kanalizacji sanitarnej,
- budowa sieci kanalizacji deszczowej,
- zakończenie modernizacji oczyszczalni ścieków.

Szczegółowo zadania inwestycyjne i modernizacyjne przedstawiono w załączonych tabelach.

## **3. Pozostałe inwestycje**

Poza inwestycjami związanymi bezpośrednio z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzaniem ścieków Przedsiębiorstwo przewiduje wykonanie modernizacji urządzeń oraz zakupy inwestycyjne na potrzeby funkcjonowania przedmiotowej działalności. Realizacja tych zadań nastąpi w miarę posiadanych środków finansowych z wypracowanego przez Przedsiębiorstwo zysku.

### **III. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW.**

W zakresie działań związanych z usprawnieniem procesu poboru i dostawy wody realizowane będą następujące działania:

- modernizacja związana z wymianą odcinków sieci, na których występują częste awarie w celu wyeliminowania strat wody wynikających z nie szczelności sieci i ograniczenia jej awaryjności,
- sukcesywna wymiana wodomierzy (wymiana niesprawnych i uszkodzonych przez właścicieli posesji),

W zakresie działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków będą to następujące działania:

- modernizacja odcinków najbardziej wyeksploatowanej sieci,
- prowadzenie prac zmierzających do rozdzielenia kanalizacji ogólnospławnej na deszczową i sanitarną celem kierowania do oczyszczania tylko ścieków bytowych i komunalnych,
- poprawa norm wprowadzanych ścieków do rzeki Ner poprzez modernizację urządzeń działających na Oczyszczalni Ścieków.

### **IV. FINANSOWANIE ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I MODERNIZACYJNYCH**

Szeroki zakres planowanych inwestycji i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych wiąże się z poniesieniem wysokich kosztów. W związku z powyższym Przedsiębiorstwo pozyskało dodatkowe fundusze, niezbędne na realizację zaplanowanych zadań inwestycyjnych, do których należą:

- dofinansowanie udzielone z Unii Europejskiej (Funduszu Spójności) Projektu pn. „Uporządkowanie Gospodarki Ściekowej w gminie Pleszew”,
- pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- środki finansowe otrzymane w postaci aportu.



## PLANOWANE NAKŁADY INWESTYCYJNE W ZAKRESIE URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH

L.p.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Szacunkowy koszt inwestycji w zł.	Wydatki w latach 2012 – 2014 w zł.	Jednostka realizująca zadanie
1.	Ujęcie wody „Tursko A”	150 000,00	150 000,00	UMiG/PK
<b>OGÓŁEM</b>		150 000,00	150 000,00	<b>X</b>

## PLANOWANE NAKŁADY INWESTYCYJNE W ZAKRESIE URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

L.p.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Szacunkowy koszt inwestycji w zł.	Wydatki w latach 2012-2014 w zł.	Jednostka realizująca zadanie
1.	<b>Uporządkowanie gospodarki ściekowej w gminie Pleszew, w tym:</b> rozbudowa mechaniczno – biologicznej Oczyszczalni Ścieków w Zielonej Łące.	20 187 225,84,-	1 011 268,14,-	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
2.	Budowa kanalizacji sanitarnej w Lenartowicach i Zielonej Łące	4 942 232,00	2 400 000,00	UMiG
3.	Uporządkowanie gospodarki ściekowej w gminie Pleszew etap II <u>-zad 1.</u> Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w ul. Marcinkowskiego i Al. Wojska Polskiego, <u>- zad. 2.</u> Budowa kanalizacji sanitarnej: Nowa Wieś - Taczanów	453 000,00  7 997 697,00	430 000,00  5 125 000,00	UMiG/P.K.  UMiG/PK
4.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Marszewie	1 680 789,00	1 670 982,00	UMiG
5.	Budowa kanalizacji sanitarnej Kowalew, ul. Łąkowa z łącznikiem do Szosy Jarocińskiej	1 566 039,00	1 530 000,00	UMiG/PK
6.	Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Jagielonki	150 000,00	150 000,00	UMiG/PK
<b>OGÓLEM</b>		<b>36 976 982,84</b>	<b>12 317 250,14</b>	<b>X</b>

**PLANOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIA  
MODERNIZACYJNO – ODTWORZENIOWE  
W ZAKRESIE URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH**

<b>L.p.</b>	<b>Nazwa zadania</b>	<b>Szacunkowy koszt w zł.</b>	<b>Okres realizacji</b>	<b>Jednostka realizująca zadanie</b>
1.	remont studni nr III Tursko B	100 000,- w tym 27 % - udział Gminy Gołuchów	2012	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
2.	Wymiana sieci wodociągowej ul. Lipowa wraz z przyłączami	160 000,-	2012	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
3.	Wymiana sieci wodociągowej ul. Reja wraz z przyłączami	120 000,-	2012	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
4.	Wymiana sieci wodociągowej ul. Słoneczna i Różana	50 000,-	2012	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
<b>OGÓLEM</b>		<b>403 000,-</b>	<b>X</b>	<b>X</b>

**PLANOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIA  
MODERNIZACYJNO – ODTWORZENIOWE  
W ZAKRESIE URZĄDZEŃ ODPROWADZANIA  
I OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW**

L.p.	Nazwa zadania	Szacunkowy koszt w zł.	Okres realizacji	Jednostka realizująca zadanie
1.	Modernizacja kolektora sanitarnego w Parku Miejskim	400 000,-	2012-2014	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
2.	Częściowe sfinansowanie modernizacji Oczyszczalni Ścieków	100 000,-	2012-2014	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
3.	Wymiana sieci kanalizacji sanitarnej ul. Lipowa	670 000,-	2012	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
4.	Wymiana sieci kanalizacyjnej z rozdziałem wraz z przyłączami ul. Reja	330 000,-	2012	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
5.	Wymiana sieci kanalizacji sanitarnej ul. Słoneczna i Różana	100 000,-	2012	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
<b>OGÓLEM</b>		<b>1 600 000,-</b>	<b>X</b>	<b>X</b>

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Knappe

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr ...../2011 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia .....grudnia 2011 roku.

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 07 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006r. Nr 123 poz. 858 ze zmianami) zwanej dalej ustawą przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne, które planuje budowę urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych, zobowiązane jest do opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia na wykonywanie działalności wodociągowo-kanalizacyjnej.

Uwzględniając powyższe uwarunkowania podjęcie uchwały jest zasadne.

BURMISTRZ

*Marian Adamek*

Kierownik  
Wydziału Gospodarki Komunalnej

*Roman Eustach*