

Projekt

z dnia 20 grudnia 2012 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE**

z dnia 20 grudnia 2012 r.

**w sprawie: przejęcia działki nr 165/8 położonej w Taczanowie Drugim od Agencji Nieruchomości Rolnej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz art. 44 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2007r. Nr 231, poz. 1700 ze zm.) Rada Miejska w Pleszewie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnej do gminnego zasobu nieruchomości działki nr 165/8 położonej w Taczanowie Drugim zabudowanej kotłownią olejową, w drodze umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Miasta i Gminy Pleszew.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pleszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR ..... /2012 RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE z dnia .....2012r.

Niniejsza uchwała jest konsekwencją rozmów prowadzonych ze Spółdzielnią Mieszkaniowo-Administracyjną w Taczanowie i Agencją Nieruchomości Rolnej. Agencja Nieruchomości Rolnej wyraziła wolę nieodpłatnego przekazania na rzecz Miasta i Gminy Pleszew działki nr 165/8 o pow.0,3082 ha położonej w Taczanowie zabudowanej budynkiem kotłowni.

Kotłownia stanowi infrastrukturę towarzyszącą substancji mieszkaniowej osiedla mieszkaniowego byłych PGR. Agencja Nieruchomości Rolnych nie ma możliwości prawnej bezpośredniego przekazania nieruchomości na rzecz SM-A w Taczanowie. Miasto i Gmina Pleszew zobowiązało się do przeprowadzenia modernizacji systemu ogrzewania mieszkań, po zabezpieczeniu przez Agencję i Spółdzielnię Mieszkaniowo-Administracyjną w Taczanowie odpowiednich środków finansowych oraz ich przekazaniu na rzecz Miasta i Gminy Pleszew na realizację tego zadania. Udzielenie przez Agencję pomocy finansowej na remont systemu grzewczego zostało ujęte we wstępnym planie finansowym Agencji na 2013 rok.

W dalszej konsekwencji, w przypadku braku przeszkód prawnych Miasto i Gmina Pleszew przekaże SM-A w Taczanowie niniejszą nieruchomość, do którego to przejęcia spółdzielnia się zobowiązała. Warunkiem zgody na przejęcie przez Miasto i Gminę Pleszew działki zabudowanej kotłownią jest zabezpieczenie i przekazania środków przez ANR i SM-A w Taczanowie na modernizację kotłowni.

Podjęcie niniejszej uchwały wydaje się uzasadnione.

BURMISTRZ

*mgr inż. Marian Adamek*