

Projekt

z dnia 19 lutego 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE**

z dnia 2020 r.

w sprawie zatwierdzenia "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Miasta i Gminy Pleszew na lata 2020-2023"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, ze zmianami) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 07 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. u. z 2019 r. poz. 1437 t.j.),
uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się "Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Miasta i Gminy Pleszew na lata 2020-2023" w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pleszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Anna Skibińska
KIEROWNIK
RADY Miejskiej Komunalnej
Anna Skibińska

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Pleszewie

z dnia 2020 r.



PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE SP. Z O.O.
W PLESZEWIE

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
MIASTA I GMINY PLESZEW
NA LATA 2020-2023**

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Lisowski

PODSTAWA PRAWNA

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r., poz. 328 ze zmianami) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy;
- Uchwała nr XXXVI/419/2018 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 września 2018r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Pleszew;

I. INFORMACJE OGÓLNE

Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o. o. w Pleszewie, działalność w zakresie objętym ustawą „o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” prowadzi na podstawie zezwolenia na prowadzenie działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków udzielonego na czas nieokreślony przez Zarząd Miasta i Gminy w Pleszewie Uchwałą Nr 578/III/2002 z dnia 23.10.2002r.

Produkcja i dostawa wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków realizowane jest za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa.

Usługi świadczone są na terenie miasta i gminy Pleszew w oparciu o majątek własny Przedsiębiorstwa i majątek przekazany przez Miasto i Gminę Pleszew w nieodpłatne użytkowanie. Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku „o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” Przedsiębiorstwo jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zezwolenia - w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji.

Nie zwalnia to jednak gminy z realizacji zadań w tym zakresie i nie oznacza automatycznego przeniesienia tych zadań na Przedsiębiorstwo. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest natomiast do realizacji zadań wyszczególnionych w uchwalonym planie, dotyczących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

W wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwo uwzględniło swoje możliwości techniczne i ekonomiczne.

Planem przedsiębiorstwa objęte są zadania określone w wieloletnim planie inwestycyjnym Miasta i Gminy Pleszew oraz inne planowane do wykonania przez Miasto i Gminę a także zadania modernizacyjno – odtworzeniowe, które przedsiębiorstwo realizować będzie z własnych środków pochodzących z odpisów amortyzacyjnych od użytkowanych środków trwałych zgodnie z obowiązującymi przepisami i podpisanym pomiędzy Miastem i Gminą Pleszew i Przedsiębiorstwem Komunalnym porozumieniem z dnia 01.10.2003r.

Niniejszy wieloletni plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2020-2023.

Plan ten określa:

1. Zadania inwestycyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę.
2. Zadania inwestycyjne w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków.
3. Zadania modernizacyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków.
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.
5. Sposoby finansowania planowanych zadań.

II. SYTUACJA OBECNA I POTRZEBY INWESTYCYJNE

1. Zaopatrzenie w wodę.

System zaopatrzenia w wodę miasta i gminy Pleszew oparty jest na następujących ujęciach wód podziemnych:

LP.	MIEJSCOWOŚĆ	ILOŚĆ STUDNI SZT.	POZW. WODNO PRAW. Q _{MAX} /H	ILOŚĆ POBR. WODY M ³ /ROK	POZWOLENIE WODNO-PRAWNE
1	LENARTOWICE	1	200	856 220	DO 2035 R.
2	TURSKO B NR 2"	1		434 040	DO 2034 R.
	TURSKO B NR 3"	1	200	146 372	DO 2034 R.
	TURSKO B NR 4	1		103 025	DO 2034 R.
3	BÓGWIDZE	2	81,5	206 329	DO 2034 R.
4	KUCZKÓW	2	39	61 392	DO 2031 R.

Wokół ujęć wyznaczone są strefy ochrony bezpośredniej. Wszystkie ujęcia są monitorowane pod względem bezpieczeństwa i chronione. Z punktu widzenia zasobów wód podziemnych i wydanych pozwoleń wodno – prawnych nie ma obecnie ograniczeń w zaopatrzeniu w wodę całej ludności miasta i gminy. Eksploatowane ujęcia umożliwiają całkowite pokrycie obecnych potrzeb wodnych miasta i gminy.

Na system dystrybucji wody w mieście i gminie składa się 269,2 km sieci wodociągowej (magistralnej i przemysłowej). Woda dla miasta Pleszewa oraz miejscowości podłączonych do sieci miejskiej Pleszewa jest uzdatniana przez Stację Uzdatniania Wody oraz na ujęciu wody w Lenartowicach.

Wiele sieci zbudowanych jest z rur azbestowo - cementowych, żeliwnych i stalowych, które w najbliższych latach należy wymienić. Sieć będzie modernizowana w sposób zapewniający ciągłe polepszanie się jakości wody poprzez eliminację elementów powodujących wtórne (w sieci) pogarszanie jakości wody dostarczonej do odbiorców. Również część tych zadań uwzględnia do realizacji niniejszy plan.

Plan przewiduje również budowę nowych sieci wodociągowych. Najważniejsze zadania inwestycyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę to budowa nowych sieci wodociągowych oraz modernizacja istniejących.

Szczegółowe zadania przedstawiono w załączonych tabelach.

2. **Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków**

Sieć kanalizacyjna Pleszewa w większości wybudowana została w pierwszej połowie XX wieku, jako kanalizacja deszczowa, obecnie pełni funkcję kanalizacji ogólnospławnej. Po oddaniu do eksploatacji Oczyszczalni Ścieków rozbudowano i częściowo zmodernizowano kanalizację w systemie rozdzielczym (kanalizacja sanitarna i deszczowa). Nadal należy prowadzić inwestycje w zakresie budowy sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Na długość sieci kanalizacyjnej składa się obecnie 110,6 km.

Ścieki bytowo – gospodarcze oraz większość wód opadowych dostarczane są do Oczyszczalni Ścieków w Zielonej Łące poprzez kolektory sanitarne, kanalizację ogólnospławną i wozy asenizacyjne. Oczyszczone ścieki odprowadzane są do rzeki Ner. Z części osadowej odzyskiwany jest „BIOGAZ”. Natomiast osad powstający wskutek oczyszczania ścieków jest przyzwoany i później wywożony na składowisko.

Do najważniejszych zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków należą:

- budowa sieci kanalizacji sanitarnej,
- budowa sieci kanalizacji deszczowej,
- zakończenie modernizacji oczyszczalni ścieków.

Szczegółowo zadania inwestycyjne i modernizacyjne przedstawiono w załączonych tabelach.

3. **Pozostałe inwestycje**

Poza inwestycjami związanymi bezpośrednio z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzaniem ścieków Przedsiębiorstwo przewiduje wykonanie modernizacji urządzeń oraz zakupy inwestycyjne na potrzeby funkcjonowania przedmiotowej działalności. Realizacja tych zadań nastąpi w miarę posiadanych środków finansowych z wypracowanego przez Przedsiębiorstwo zysku.

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW.

W zakresie działań związanych z usprawnieniem procesu poboru i dostawy wody realizowane będą następujące działania:

- modernizacja związana z wymianą odcinków sieci, na których występują częste awarie w celu wyeliminowania strat wody wynikających z nieszczelności sieci i ograniczenia jej awaryjności,
- sukcesywna wymiana wodomierzy (wymiana niesprawnych i uszkodzonych przez właścicieli posesji) oraz wdrażanie zdalnego systemu odczytu wodomierzy,

W zakresie działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków będą to następujące działania:

- modernizacja odcinków najbardziej wyeksploatowanej sieci,
- prowadzenie prac zmierzających do rozdzielenia kanalizacji ogólnospławnej na deszczową i sanitarną celem kierowania do oczyszczania tylko ścieków bytowych i komunalnych.

IV. FINANSOWANIE ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I MODERNIZACYJNYCH

Szeroki zakres planowanych inwestycji i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych wiąże się z poniesieniem wysokich kosztów.

W miesiącu wrześniu 2019 Przedsiębiorstwo złożyło wniosek w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w celu pozyskania środków na budowę kanalizacji oraz modernizację Stacji Uzdatniania Wody na terenach wiejskich zawartych w poniższych tabelach. Wniosek przeszedł pozytywną ocenę w Urzędzie Marszałkowskim w Poznaniu i oczekuje na dostępność środków finansowych w celu realizacji zadań.

W miesiącu styczniu 2020r. Przedsiębiorstwo złożyło kolejny wniosek o rozszerzenie zakresu rzeczowego w ramach projektu pn. „Uporządkowanie Gospodarki Ściekowej w Aglomeracji Pleszew” w celu pozyskania środków na finansowanie zadania pn. „Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ul. Ogrodowej, Placu Kościuszki, ul. Łąkowej, ul. Poznańskiej, ul. J. Słowackiego, ul. Targowej i ul. Malinie w Pleszewie wraz z przebudową kolektora kanalizacji deszczowej w ul. H. Sienkiewicza i budową kolektora deszczowego wzdłuż zarurowanego odcinka ciekłu Ner”

zawartego w poniższych tabelach. Wniosek otrzymał odpowiedź negatywną z uwagi na wyczerpanie środków na dofinansowanie. W związku z powyższym Przedsiębiorstwo planuje wykorzystać oszczędności uzyskane na wcześniejszych projektach i propozycję wsparcia ze środków NFOŚiGW w formie pożyczki.

Na zadania: „Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ulic: Władysława Warneńczyka, Jana III Sobieskiego, Bolesława Śmiałego, Zygmunta Starego, Targowa, Kazimierza Wielkiego, Stanisława Augusta Poniatowskiego, Zygmunta Augusta, Władysława Łokietka w Pleszewie” i „Budowa suszarni osadów ściekowych na oczyszczalni ścieków w Zielonej Łące” przedstawione w poniższych tabelach Przedsiębiorstwo planuje złożyć wniosek o dofinansowanie w ramach nowej perspektywy Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2021-2027.

Planowane inwestycje, które mają zostać sfinansowane częściowo dotacją będą realizowane tylko wówczas gdy Spółka otrzyma dofinansowanie.

PLANOWANE NAKŁADY INWESTYCYJNE I MODERNIZACYJNE W ZAKRESIE URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

Kanalizacja sanitarna

L.p.	Nazwa zadania	koniec realizacji	Koszt (zł) netto	źródła finansowania		
				Środki własne	pożyczka	dotacja
1	Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ul. Ogrodowej, Placu Kościuszki, ul. Łąkowej, ul. Poznańskiej, ul. J. Słowackiego, ul. Targowej i ul. Malinie w Pleszewie wraz z przebudową kolektora kanalizacji deszczowej w ul. H. Sienkiewicza i budową kolektora deszczowego wzdłuż zarurowanego odcinka ciekłu Ner	31-01-2021	1 477 666,00		1 477 666,00	
2	Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ulic: Władysława Warneńczyka, Jana III Sobieskiego, Bolesława Śmiałego, Zygmunta Starego, Targowa, Kazimierza Wielkiego, Stanisława Augusta Poniatowskiego, Zygmunta Augusta, Władysława Łokietka w Pleszewie	31-12-2024	2 263 227,50	339 484,13		1 923 743,37
3	Rozdzielenie kanalizacji sanitarnej w ciągu ul. Armii Poznań, Lipowa w Pleszewie	31-12-2020	2 933 333,33		2 933 333,33	
4	wykup kanalizacji ul. Mieszka I	31-12-2020	260 000,00	260 000,00		
5	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Brzezic	30-04-2021	2 576 636,56		937 122,56	1 639 514,00
6	Modernizacja kanalizacji sanitarnej ul. Mickiewicza, ul. Cmentarna w m. Kowalew	31-12-2020	190 000,00	190 000,00		
	Razem		9 700 863,39	789 484,13	5 348 121,89	3 563 257,37

Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Pleszewie

PLANOWANE NAKŁADY INWESTYCYJNE I MODERNIZACYJNE W ZAKRESIE URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH

L.p.	Nazwa zadania	koniec realizacji	Koszt netto(zł)	źródła finansowania		
				Środki własne	pożyczka	dotacja
1	Modernizacja stacji uzdatniania wody Kuczaków	31-12-2021	1 000 000,00		927 462,00	72 538,00
2	Budowa Hydrofornii ul. Armii Poznań w Pleszewie	31-12-2020	200 000,00		200 000,00	
3	Modernizacja sieci wodociągowej ul. Kwiatowa w m. Suchorzew	31-12-2020	250 000,00	250 000,00		
4	Modernizacja sieci wodociągowej ul. Kwiatowa w m. Suchorzew -etap II	31-12-2020	220 000,00	220 000,00		
5	Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ul. Ogrodowej, Placu Kościuszki, ul. Łąkowej, ul. Poznańskiej, ul. J. Słowackiego, ul. Targowej i ul. Malinie w Pleszewie wraz z przebudową kolektora kanalizacji deszczowej w ul. H. Sienkiewicza i budową kolektora deszczowego wzdłuż zarurowanego odcinka ciekłu Ner	31-01-2021	2 239 892,65		2 239 892,65	
6	Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ulic: Władysława Warneńczyka, Jana III Sobieskiego, Bolesława Śmiałego, Zygmunta Starego, Targowa, Kazimierza Wielkiego, Stanisława Augusta Poniatowskiego, Zygmunta Augusta, Władysława Łokietka w Pleszewie	31-12-2024	2 240 950,17	336 142,53		1 904 807,64
7	Budowa pompowni sieciowej i przebudowa sieci wodociąg. w ul. Szenica w Pleszewie	31-12-2020	192 000,00	192 000,00		
8	Wymiana sieci wodociągowej ul. Kossaka, Pleszew	31-12-2021	570 000,00	570 000,00		
9	Przebudowa Przepompowni Głównej CSW ul. Kaliska, Pleszew	31-12-2021	1 994 000,00	1 994 000,00		
10	Modernizacja sieci wodociągowej ul. Mickiewicza, ul. Cmentarna w m. Kowalew	31-12-2020	73 000,00	73 000,00		
	Razem		8 979 842,82	3 635 142,53	3 367 354,65	1 977 345,64

Kanalizacja deszczowa

L.p.	Nazwa zadania	koniec realizacji	Koszt (zł) netto	źródła finansowania		
				Środki własne	pożyczka	dotacja
1	Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ul. Ogrodowej, Placu Kościuszki, ul. Łąkowej, ul. Poznańskiej, ul. J. Słowackiego, ul. Targowej i ul. Malinie w Pleszewie wraz z przebudową kolektora kanalizacji deszczowej w ul. H. Sienkiewicza i budowę kolektora deszczowego wzdłuż zarurowanego odcinka ciekłu Ner	31-01-2021	4 008 983,50		4 008 983,50	
2	Zarurowanie Neru	31-01-2021	2 412 087,82		2 412 087,82	
3	Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ulic: Władysława Warneńczyka, Jana III Sobieskiego, Bolesława Śmiałego, Zygmunta Starego, Targowa, Kazimierza Wielkiego, Stanisława Augusta Poniatowskiego, Zygmunta Augusta, Władysława Łokietka w Pleszewie	31-12-2024	3 271 783,01	490 767,45		2 781 015,56
	Razem		9 692 854,33	490 767,45	6 421 071,32	2 781 015,56

Oczyszczalnia Ścieków

L.p.	Nazwa zadania	koniec realizacji	Koszt (zł) netto	źródła finansowania		
				środki własne	pożyczka	dotacja
1	Budowa suszarni osadów ściekowych na oczyszczalni ścieków w Zielonej Łące	31-12-2024	5 354 727,13	803 209,07		4 551 518,06
2	Remont osadnika wstępnego oraz wymiana sond w komorach biologicznych na oczyszczalni ścieków w Zielonej Łące	31-12-2020	1 100 000,00	1 100 000,00		
	Razem		6 454 727,13	1 903 209,07	0,00	4 551 518,06

UZASADNIENIE

do uchwały nr.....Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia2020r.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, jakim jest Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Pleszewie zobowiązane jest zapewnić budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Na podstawie art. 21 ust. 1 - 5 wyżej cytowanej ustawy Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Pleszewie opracowało "Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Miasta i Gminy Pleszew na lata 2020-2023" uwzględniając uwarunkowania techniczne i ekonomiczne prowadzonej działalności.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.


Burmistrz
dr hab. Arkadiusz Ptak

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Komunalnej

Anna Skibińska

