

**UCHWAŁA Nr XXIII / 181 / 2008**  
**Rady Miejskiej w Pleszewie**  
z dnia 20 listopada 2008 roku  
**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zmianami) oraz na podstawie Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008 roku (M.P. Nr 59, poz. 531) Rada Miejska w Pleszewie uchwala co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta i Gminy Pleszew :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,70 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,90 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,20 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,52 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,20 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,90zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **4,01 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,20 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XIII/96/2007 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą obowiązującą od 01.01.2009 roku.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Pleszewie  
*mgr Mieczysław Kotuniewski*

## UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXIII / 181 / 2008 Rady Miejskiej z dnia 20 listopada 2008 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006r., Nr 121, poz. 844 ze zmianami) rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. Przy ustalaniu wzrostu stawek wzięto pod uwagę komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2008r. w sprawie wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2008r. Wskaźnik ten został ustalony na poziomie 4,2 % (M.P. z 2008r. Nr 54, poz. 486).

W myśl art. 20 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest zasadne.

  
BURMISTRZ  
mgr inż. Mariusz Adamak