

**UCHWAŁA Nr XXIV/203/2008**  
**RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE**  
**z dnia 30 grudnia 2008r.**

**w sprawie : zbycia nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Pleszew,  
położonej w Pleszewie przy ulicy Ogrodowej.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z § 14 ust.3 Uchwały Nr XLI/295/2006r. Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. Rada Miejska w Pleszewie uchwala co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej budynkami magazynowymi i pomocniczymi w części adaptowanymi na sklepy i hurtownię, położonej w Pleszewie przy ulicy Ogrodowej, składającej się z działek o numerze ewidencyjnym 870, 865/5, 868/2 i 869 zapisanych w KW nr 16895 o powierzchni ogólnej 0,6765 ha.
- § 2. 1. Zbycie nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.  
2. Cena wywoławcza nieruchomości do przetargu 3 000.000,00 złotych.
- § 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Pleszewie.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Pleszewie  
*mgr Mieczysław Koltuniewicz*

UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY Nr XXIV/203/2008  
RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE  
z dnia 30 grudnia 2008r.

Wykazana w uchwale nieruchomość położona jest w Pleszewie przy ul. Ogrodowej 13. Usytuowane na niej zabudowania to pozostałość po Fabryce Obrabiarek "FAMOT". Większość z budynków została zaadoptowana na pomieszczenia handlowe i są przedmiotem najmu przez prywatnych przedsiębiorców. Pozostała część z uwagi na bardzo zły stan techniczny jest niewykorzystywana. Wszystkie budynki są doraźnie remontowane, tak aby ich stan nie ulegał pogorszeniu i mogły być użytkowane. Docelowo wymagają jednak remontu generalnego, a co za tym idzie znacznych nakładów finansowych.

Z uwagi na ich dobre położenie, teren ten wydaje się być bardzo atrakcyjny dla potencjalnych inwestorów, stąd celowe wydaje się wykazanie go do sprzedaży. Uzyskane z tego tytułu środki można wykorzystać na planowane inwestycje na terenie Miasta i Gminy Pleszew.

W świetle powyższego podjęcie nieniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

BUFMISTRZ  
*mgr inż. Marian Adamek*