

**UCHWAŁA NR XXV/298/2017
RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE**

z dnia 28 września 2017 r.

**w sprawie: zmiany uchwały Nr XXXVII/355/2010 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 24 czerwca 2010 r.
w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta i Gminy
Pleszew.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz.446 ze zm.) oraz art.34 ust.6, art. 67ust.1a i 3, art.68 ust.1 pkt. 7, ust.1a i 1b, art. 70, ust.2 i 4, art. 73 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz.2147 ze zm.) Rada Miejska w Pleszewie uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do uchwały Nr XXXVII/355/2010 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta i Gminy Pleszew w pkt.3 skreśla się wyrazy “ul. Malińska 34”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pleszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXV/298/2017 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 28 września 2017 r.

Propozycja wykreślenia „ul. Malińskiej 34” ze sprzedaży lokali wynika z niejednolitego użytkowania tej nieruchomości.

Przy ul. Malińskiej 34 oprócz budynku mieszkalnego znajduje się budynek gospodarczo-garażowy, w którym jest też wydzielony lokal mieszkalny, dwa pomieszczenia gospodarcze dodatkowo wynajmowane najemcom lokali mieszkalnych oraz 5 garaży.

Ponadto w budynku gospodarczo-garażowym dwa pomieszczenia przeznaczone są na magazyn ruchomości osób z przeprowadzanych eksmisji z lokali komunalnych oraz jedno pomieszczenie użytkowane przez Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej na „Dom Chleba”.

Dlatego też do czasu użytkowania nieruchomości nie tylko w celach mieszkaniowych proponuje się wyłączyć budynki przy ul. Malińskiej 34 ze sprzedaży na rzecz najemców.

Podjęcie niniejszej uchwały wydaje się zasadne.