

**UCHWAŁA NR II/9/2018
RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE**

z dnia 6 grudnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki nr 1316/1 położonej w Pleszewie.

Na podstawie art. 20 pkt 2, art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 121) oraz § 5 ust. 3 uchwały nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015r., poz. 5551), Rada Miejska w Pleszewie uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działkę położoną w Pleszewie oznaczoną ewidencyjnie nr 1316/1 o pow. 0,4648 ha zapisaną w KW nr KZ1P/00004830/8, stanowiącą współwłasność Grażyny Graja i Aleksandry Biadała do ½ części każda.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pleszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do Uchwały Rady Miejskiej w Pleszewie nr II/9/2018 z dnia 6 grudnia 2018r.

Miasto i Gmina Pleszew zamierza nabyć do gminnego zasobu nieruchomości od Grażyny Graja ½ część i Aleksandry Biadała ½ część działki położonej w Pleszewie, o której mowa w uchwale. Nabycie następuje na cele publiczne przeznaczone w planie miejscowym pod realizację układów komunikacyjnych. Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Pleszew rejon ulicy Pomorskiej i Zachodniej” dla północno-zachodniej części miasta Pleszewa, uchwalony uchwałą nr XVIII/209/2016 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 10 listopada 2016r. opublik. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 21 listopada 2016 r., poz. 7111.

Cena nieruchomości została ustalona ze zbywcami na kwotę 139.440,00 zł. (30,00 zł/m²)

Nabycie gruntu do gminnego zasobu nieruchomości o wartości przekraczającej 100 tys. zł możliwe będzie po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej.

Podjęcie niniejszej uchwały wydaje się zasadne.