

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

KONSTRUKCJA

CZĘŚĆ DRUGA: KONSTRUKCJA

SPIS TREŚCI:

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. STRONA TYTUŁOWA
2. SPIS TREŚCI
3. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW I WPISY DO IZB
4. OPIS TECHNICZNY

CZĘŚĆ GRAFICZNA:

Rys nr 1.	Rzut fundamentów	skala 1:100
Rys nr 2.	Rzut parteru	skala 1:100
Rys nr 3.	Rzut piętra	skala 1:100
Rys nr 4.	Rzut więźby dachowej nad parterem	skala 1:100
Rys nr 5.	Rzut więźby dachowej nad piętrem	skala 1:100
Rys nr 6.	Przekrój A-A	skala 1:50
Rys nr 7.	Przekrój B-B	skala 1:50

OPIS TECHNICZNY

1. Inwestor

Obiekt i adres: Projekt budowlany rozbudowy domu kultury w Pleszewie
Działki nr 898/2, 913, 914, 917, 918, 921, 922, 925, 926 i 927,
ul. Kolejowa/Sienkiewicza, 63-300 Pleszew

Inwestor: Urząd Miasta Pleszew
ul. Rynek 1
63-300 Pleszew

2. Podstawa opracowania

- Część architektoniczna projektu
- Przepisy Prawa Budowlanego
- Normy

3. Przedmiot inwestycji

W zakres przedmiotu inwestycji wchodzi rozbudowa jednokondygnacyjnego budynku domu kultury w Pleszewie. Przedmiotowa rozbudowa będzie w części jednokondygnacyjna, w części dwukondygnacyjna. Ściany zostaną wykonane z pustaków ceramicznych, zewnętrzna warstwa elewacji z cegły ceramicznej. Planuje się wykonanie gęstożebrowego stropu pomiędzy kondygnacjami oraz drewnianej więźby dachowej w układzie krokwiowym oraz w postaci kratownic.

4. Opinia techniczna (ekspertyza)

Ogólny opis budynku istniejącego

Istniejący budynek powstał w tradycyjnej technologii murowanej, warstwa elewacyjna ścian zewnętrznych wykonana z cegły. Budynek w całości jednokondygnacyjny (parterowy), bez podpiwniczenia, w części kanały. Stropodach samonośny drewniany.

Ocena stanu technicznego budynku istniejącego

Istniejący budynek jest w dość dobrym stanie technicznym. Konstrukcja nośna (ściany i stropodach) nie wykazują oznak przekroczenia stanów granicznych – zarówno nośności jak i przydatności do użytkowania. Przed wykonaniem prac budowlanych niezbędna jest ostateczna ocena istotnych elementów budynku przez projektanta oraz dokonanie niezbędnych odkrywek.

Skrócony opis oddziaływania rozbudowy na istniejący budynek

Projektowana rozbudowa nie spowoduje istotnej zmiany rozkładu obciążeń.

Wpływ oddziaływania rozbudowy na istniejący budynek

Projektowana rozbudowa budynku nie wpłynie w znaczącym stopniu na zmianę rozkładu obciążeń i nie spowoduje nadmiernego obciążenia elementów istniejącej konstrukcji.

Stan podłoża gruntowego

Obecnie podłoże gruntowe nie wykazuje żadnych oznak niekorzystnego oddziaływania na nie budynku istniejącego. Zwierciadło wody gruntowej znajduje się poniżej poziomu posadowienia.

Po wykonaniu zamierzonej inwestycji nie zostaną zmienione warunki gruntowo-wodne wokół budynku i pod fundamentami.

5. Opis elementów konstrukcji

Fundamenty

Wykonać zgodnie z opisami elementów konstrukcyjnych na 10cm warstwie podbetonu (beton C8/10) na warstwie gruntu nośnego na rzędnej -1,15. W przypadku gruntu nienośnego na tym poziomie należy go odkopać i uzupełnić piaskiem zagęszczonych od $I_s \geq 0,97$. Izolacje wykonać zgodnie z opisami w części architektonicznej.

Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe wykonać z bloczków betonowych M6 gr. 24cm z betonu klasy min. C12/15 na zaprawie cementowej M10.

Izolacje wykonać zgodnie z opisem izolacji.

Ściany nadziemne

Ściany nadziemne wykonać z pustaków ceramicznych klasy 15 na zaprawie cementowo-wapiennej M5.

Elementy żelbetowe

Elementy żelbetowe wykonać zgodnie z opisanymi szczegółowymi.

Elementy stalowe

Elementy stalowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie. Sposób zabezpieczenia do wyjaśnienia z inwestorem na etapie realizacji obiektu.

Elementy drewniane

Elementy drewniane należy zabezpieczyć antykorozyjnie i przeciwgrzybicznie preparatami dostępnymi na rysunku.

Nadproża prefabrykowane

Przewidziano nadproża prefabrykowane strunobetonowe z betonu klasy C40/50 i zbrojone strunami ze stali sprężającej o wytrzymałości na rozciąganie równej 2060MPa.

Strop

Przewidziano strop prefabrykowany gęstożebrowy (belki co 60cm) o nośności na obciążenia zewnętrzne min. 200kg/m². Strop należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta i jego zaleceniami.

6. Opinia geotechniczna

Podstawa opracowania

Opinia geotechniczna – ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz. U. z 2012r. Poz.463).

Geotechniczne warunki posadowienia

Stwierdzono występowanie gruntów jednorodnych bez przewarstwień w postaci piasku gliniastego i gliny piaszczystej w stanie plastycznym. Nie stwierdzono występowania wód gruntowych w poziomie posadowienia. Fundamenty zaprojektowano dla gruntu o maksymalnym jednostkowym oporze obliczeniowym 150 kPa.

Kategoria geotechniczna obiektu

Dla projektowanego obiektu wyznaczono pierwszą kategorię geotechniczną w prostych warunkach gruntowych.

Uwagi

W przypadku odkrycia gruntów o odmiennych parametrach od zakładanych należy zwrócić się do projektanta w celu przeanalizowania zaistniałej sytuacji.

7. Obliczenia statyczne i wymiarowanie

Podstawa obliczeń statycznych

Obliczenia statyczne wykonano w oparciu o:

- Założenia i rysunki projektowe
- Obowiązujące normy i rozporządzenia
- Literaturę fachową

Wykaz obciążeń:

Przyjęto następujące obciążenia:

- materiały budowlane według danych producentów
- obciążenie śniegiem: II strefa obciążenia
- obciążenie wiatrem: II strefa obciążenia

Wymiarowanie elementów konstrukcyjnych

Wymiarowanie elementów konstrukcyjnych wykonano w oparciu o przedmiotowe normy i literaturę fachową.

Schematy statyczne przyjęte do obliczeń

- Elementy belkowe obliczone jako elementy wolnopodparte jedno- i wieloprzęsłowe
- Słupy i rdzenie ściennie obliczone jako utwierdzone dołem

8. Uwagi końcowe

Konstrukcyjną część projektu należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi branżami projektu. Niniejsze opracowanie - projekt budowlany nie stanowi podstawy do wykonania prac budowlanych.

Wszystkie prace budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników oraz pod nadzorem osoby do tego uprawnionej. Należy używać wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

W trakcie wykonywania robót budowlano-montażowych należy przestrzegać przepisów BHP. Wszelkie zmiany należy uzgadniać z projektantem.

Opracowanie: