

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu roku w Pleszewie pomiędzy
 Miastem i Gminą Pleszew zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,
 reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew Arkadiusza Ptaka,
 realizowana przez Urząd Miasta i Gminy w Pleszewie z siedzibą: Rynek 1, 63-300 Pleszew,
 a

.....

.....

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

w imieniu którego działają:

1.

2.

o następującej treści:

§ 1

Zamawiający, zgodnie z przeprowadzonym przetargiem nieograniczonym nr ZP.271.27.2019, powierza Wykonawcy **bieżące utrzymanie czystości i porządku na ulicach, przystankach komunikacyjnych i terenach Miasta i Gminy Pleszew** w zakresie określonym niniejszą umową oraz zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia jej podpisania do 31 grudnia 2020 r., z zastrzeżeniem, że świadczenie usług określonych w § 1 nastąpi nie wcześniej niż od 1 stycznia 2020 r.

§ 3

- Prace objęte umową wykonywane będą według ustaleń zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- Wykonawca do dezynfekcji koszy ulicznych stosuje środek ekologiczny: ... (nazwa środka)
- Pojazdy wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia spełniają normę emisji spalin na poziomie:
- Zamawiający upoważnia Kierownika Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie (a w przypadku jego nieobecności - pracownika zastępującego Kierownika) do udzielania wyjaśnień i odbioru (potwierdzenia) wykonanych prac.
- Kontakt pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą odbywał się będzie w formie pisemnej, elektronicznej oraz telefonicznej:
 - ze strony Zamawiającego: adres email mchrzanowska@pleszew.pl, nr telefonu 62 580 11 88
 - ze strony Wykonawcy: adres email, nr telefonu

§ 4

- Cena za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 wynosi: zł brutto i zwana jest dalej „ceną umowy” (słownie :), w tym cena netto zł i podatek VAT w wysokości zł.
- Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy następować będzie miesięcznie z dołu, po uprzednim pisemnym potwierdzeniu ilości wykonanych prac, wg następujących stawek:

1)	za opróżnienie 1 kosza ulicznego na terenie miasta	..... zł netto
2)	za opróżnienie 1 kosza ulicznego na terenie gminy (place zabaw)	..... zł netto
3)	za zamiecenie 1 km ulicy	..... zł netto
4)	za zamiecenie 100 m ² chodnika	..... zł netto
5)	za opróżnienie 1 kosza ulicznego umieszczonego przy przystanku komunikacyjnym na terenie Miasta Pleszew	..... zł netto
6)	za opróżnienie 1 kosza ulicznego umieszczonego przy przystanku komunikacyjnym na terenie Gminy Pleszew	..... zł netto

7)	za zamiecenie 5 m ² powierzchni chodnika wokół przystanku komunikacyjnego typu słupek na terenie Miasta Pleszew	..... zł netto
8)	za zamiecenie 15 m ² powierzchni chodnika wokół przystanku komunikacyjnego typu wiata na terenie Miasta Pleszew	..... zł netto
9)	za zamiecenie 15 m ² powierzchni chodnika wokół przystanku komunikacyjnego typu wiata na terenie Gminy Pleszew	..... zł netto
10)	za umycie 1 wiaty autobusowej	..... zł netto
11)	za opróżnienie 1 pojemnika na psie odchody	..... zł netto
12)	za posprzątanie 1 placu zabaw na terenie Miasta	..... zł netto
13)	za posprzątanie 1 placu zabaw na terenie Gminy	..... zł netto

3. Stawki określone w ust. 2 zawierają wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania, m.in.:
 - 1) wartość prac określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 2) ewentualne właściwe oznakowanie i zabezpieczenie prowadzonych prac,
 - 3) odszkodowania za szkody powstałe w związku z prowadzonymi pracami.
4. Wykonawca otrzyma zapłatę za prawidłowo wykonane prace wg rozliczeń miesięcznych. Tak ustalona wartość prac nie może być wyższa niż cena umowy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia faktury VAT wraz z pisemnym potwierdzeniem przedstawiciela Zamawiającego wykonania prac w ciągu 14 dni po upływie każdego miesiąca kalendarzowego.
2. Koszty związane z utrzymywaniem czystości i porządku na przystankach komunikacyjnych należy fakturować oddzielnie.
3. Zamawiający zobowiązuje się do uregulowania należności w ciągu 30 dni od daty dostarczenia kompletnej faktury.
4. Faktury należy wystawić na Miasto i Gminę Pleszew, Rynek 1, 63-300 Pleszew, NIP 6080074221.
5. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z prawa wystawiania i przysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191), adres Zamawiającego na Platformie Elektronicznego Fakturowania (adres PEF) jest następujący: 6080074221.
6. Zamawiający wyraża zgodę na wysyłanie i odbieranie za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych takich jak: faktura korygująca i nota księgowa. Dokumenty te muszą zawierać wskazanie umowy zamówienia publicznego lub ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, których dotyczą.
7. W przypadku, gdy Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (podatku VAT), Zamawiający zastrzega prawo odmowy zapłaty, jeżeli wskazany na fakturze rachunek bankowy nie znajduje się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).
8. Za datę zapłaty strony uważają dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
9. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 6

Jeżeli w toku sprawdzania należytego wykonania zleconych prac zostaną stwierdzone wady w ich wykonaniu lub niewykonanie zleconych prac, Zamawiający wezwie Wykonawcę na piśmie do wykonania określonych prac, wyznaczając Wykonawcy nieprzekraczalny termin do ich wykonania. W wypadku dalszej zwłoki Zamawiający zleci wykonanie tych prac innej firmie na koszt Wykonawcy.

§ 7

Wymóg zatrudnienia na podstawie umów o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Zamawiający przewiduje wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a i art. 36 ust. 2 pkt. 8a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.):

- 1) Zamawiający wymaga, aby wszystkie osoby wykonujące następujące czynności przy realizacji zamówienia były zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę: osoby do obsługi wymaganego sprzętu, pracownicy sprzątający ręcznie, kierowcy pojazdów oraz kierownik prac. Warunek ten nie dotyczy sytuacji, jeżeli którąkolwiek ze wskazanych funkcji/czynności będzie pełnił osobiście właściciel firmy (tzn. osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą składająca ofertę w postępowaniu).
- 2) w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 3) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.) (tj. w szczególności¹ bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię, nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 4) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 10 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako

¹ Wylczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych*; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.

- 5) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 8

W przypadku powierzenia wykonania przedmiotu umowy podwykonawcy, Wykonawca musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego pod rygorem rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.

§ 9

1. Oprócz wypadków wymienionych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął zleconych prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 3) Wykonawca wykonuje prace w sposób wadliwy, niezgodnie z obowiązującymi przepisami i normami albo niezgodnie z warunkami niniejszej umowy i pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie do zmiany sposobu wykonania nie reaguje.
2. Odstąpienie od umowy określone w ust. 1 pkt. 2 i 3 nastąpi z winy Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% ceny umowy,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w toku sprawdzania należytego wykonania zleconych prac w wysokości 0,2 % ceny umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - c) w przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę - w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdy dzień zwłoki;
 - d) za oddelegowanie do wykonywania prac wskazanych w § 8 ust. 1 osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę - w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek.
 - 2) Zamawiający zapłaci kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% ceny umowy (nie dotyczy sytuacji z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych).
2. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności ustalonych w ust. 1 pkt 1) z zapłaty należnego wynagrodzenia za wykonane usługi.

§ 11

1. Zmiana postanowień umownych może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego miejscowo Zamawiającego.

4. Umowę sporządzono w czterech jednakowo brzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a pozostałe - Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNATA