

Zarządzenie Nr 4/V/2009
Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew
z dnia 7 stycznia 2009r.

**w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej
w miejscowości Nowa Wieś.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 i pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz.U.Nr 142 poz.1591 ze zmianami), art.35, 38 ust. 1 i 2, art.39 ust.3 art.40, art.67 ust.1,2, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 ze zmianami/, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108/, uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006r. ze zm.), zarządzam co następuje:

§1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę niezabudowaną, położoną w miejscowości Nowa Wieś oznaczoną w ewidencji gruntów gminy Pleszew numerem:

218 o pow. 2600m² zapisanej w KW KZ1P/00032065/9

W obowiązującym do 31.12.2003r. miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, zatwierdzonym uchwałą nr XXI/121/87 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pleszewie z dnia 30 grudnia 1987 r. (opublik. w Dz. WRN w Kaliszu nr 4/88, poz. 34), ze zmianami zatwierdzonymi uchwałą nr IV/17/94 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 21.10.1994r. (opublik. w Dz. Urzędowym Województwa Kaliskiego nr 19/94, poz. 141) w/w działka przeznaczona była pod tereny usług kultury i sportu – w ramach jednostki bilansowej „1.4.US,UK”.

Wymieniony plan przestał obowiązywać z dniem 1 stycznia 2004r. i na dzień dzisiejszy brak jest tego aktu prawa miejscowego.

§2. Cenę do sprzedaży w drodze przetargu ustalono w wysokości:

104.000,00zł /netto/

słownie: sto cztery tysiące złotych 00/100.

§3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§4. Nabywca działki pokrywa koszty szacunku biegłego, aktu notarialnego i ogłoszeń w prasie.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.