

**Zarządzenie Nr 5/V/2009**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew**  
**z dnia 7 stycznia 2009r.**

**w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Piekarzewie.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 i pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz.U.Nr 142 poz.1591 ze zmianami), art.35, 38 ust. 1 i 2, art.39 ust.3 art.40, art.67 ust.1,2, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 ze zmianami/, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108/, uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006r. ze zm.), zarządzam co następuje:

**§1.** Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę niezabudowaną, położoną w Piekarzewie oznaczoną w ewidencji gruntów gminy Pleszew numerem:

**83 o pow. 14300m<sup>2</sup> zapisanych w KW KZ1P/00021563/0**

W obowiązującym do 31.12.2003r. miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, zatwierdzonym uchwałą nr XXI/121/87 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pleszewie z dnia 30 grudnia 1987r. (opublik. w Dz. WRN w Kaliszu Nr 4/88, poz.34) ze zmianami zatwierdzonymi uchwałą nr IV/17/94 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 21.10.1994r. (opublik. w Dz. Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 19/94, poz. 141) w/w działka przeznaczona była :

- w części pod tereny usług sportu i usług kultury – w ramach jednostki bilansowej „2.13.US,UK”,
- w części pod tereny upraw polowych i ogrodniczych, oznaczone na rysunku planu symbolem „RP”
- w części pod tereny użytków zielonych (łąki i pastwiska), oznaczone na rysunku planu symbolem „RZ”,
- w części pod tereny suchego zbiornika retencyjnego przeciwpowodziowego na rzece Ner, oznaczone na rysunku planu symbolem „RZ/W”.

Wymieniony plan przestał obowiązywać z dniem 1 stycznia 2004r. i na dzień dzisiejszy brak jest tego aktu prawa miejscowego.

**§2.** Cenę do sprzedaży w drodze przetargu ustalono w wysokości:

**286.000,00zł /netto/**

**słownie: dwieście osiemdziesiąt sześć złotych 00/100.**

**§3.** Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

**§4.** Nabywca działki pokrywa koszty szacunku biegłego, aktu notarialnego i ogłoszeń w prasie.

**§5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

**§6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.