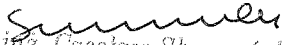


**ZARZĄDZENIE NR 19/V/2009**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**  
**z dnia 10 lutego 2009 r.**

**W sprawie: Zasad budowy przydomowych oczyszczalni ścieków współfinansowanych z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Pleszewie w roku 2009**

Na podstawie Uchwały Nr XXIV/194/2008 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zatwierdzenia Planu przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Pleszewie na rok 2009, w celu określenia zasad realizacji Planu przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na rok 2009, części dotyczącej pkt. 6 „Przydomowe oczyszczalnie ścieków”, zarządzam co następuje:

- § 1. Ustalam Zasady budowy przydomowych oczyszczalni ścieków współfinansowanych z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Pleszewie w roku 2009 określone w załączniku.
- § 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Wydziałowi Gospodarki Komunalnej i Wydziałowi Inwestycji Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca BURMISTRZA  
  
mgr inż. Czesław Skowroński

## **ZASADY**

### **budowy przydomowych oczyszczalni ścieków współfinansowanych z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Pleszewie w roku 2009**

§ 1. Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków współfinansowanych ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej może nastąpić na nieruchomości po spełnieniu następujących warunków :

- 1) uzyskaniu przez Wydział Gospodarki Komunalnej opinii od Wydziału Inwestycyjnego Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie o fakcie, iż podłączenie do zbiorczych kolektorów jest ekonomicznie nieuzasadnione oraz budowa kanalizacji sanitarnej nie jest ujęta w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Miasta i Gminy Pleszew
- 2) wyrażeniu przez właściciela (użytkownika wieczystego) nieruchomości zgody na umieszczenie na nieruchomości przydomowej oczyszczalni ścieków i zobowiązaniu się przez niego do jej wybudowania oraz poniesienia kosztów inwestycji ponad kwotę 2500 zł brutto, zgodnie z umową której wzór stanowi załącznik do niniejszego dokumentu;
- 3) sprawdzeniu przez Wydział Gospodarki Komunalnej, że nieruchomość nie jest wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej;
- 4) przedłożeniu przez właściciela (użytkownika wieczystego) nieruchomości następujących dokumentów :
  - a. dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości, na której będzie montowana oczyszczalnia ścieków,
  - b. mapki wraz z zaznaczoną lokalizacją przydomowej oczyszczalni ścieków,
  - c. dokumentów wymaganych do rozpoczęcia budowy, tj.:
    - w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków o przepustowości do  $5\text{m}^3/\text{d}$  – projekt techniczny instalacji z aprobatą Instytutu Ochrony Środowiska lub Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska, oraz potwierdzenie zgłoszenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w Starostwie Powiatowym w Pleszewie,
    - w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków o przepustowości powyżej  $5\text{m}^3/\text{d}$  – projekt techniczny instalacji z aprobatą Instytutu Ochrony Środowiska lub Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska, pozwolenie wodnoprawne, oraz zgłoszenie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w Starostwie Powiatowym w Pleszewie
    - w przypadku przydomowej oczyszczalni ścieków o przepustowości powyżej  $7,5\text{m}^3/\text{d}$  – projekt techniczny instalacji z aprobatą Instytutu Ochrony Środowiska lub Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska, pozwolenie wodnoprawne oraz pozwolenie na budowę,

§2. 1 Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków jest finansowana ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska do kwoty 2500 zł brutto, do wysokości środków przeznaczonych na ten cel w Budżecie Miasta i Gminy Pleszew na rok 2009, na następujących zasadach :

- 1) koszt budowy przydomowej oczyszczalni ścieków ponosi właściciel (użytkownik wieczysty) nieruchomości na której budowana jest oczyszczalnia;
- 2) wszystkie koszty inwestycji, z wyjątkiem kosztu opracowania projektu technicznego winny być poniesione w roku 2009;
- 3) wniosek o zwrot części kosztów poniesionej inwestycji przypadających na Miasto i Gminę Pleszew powinien złożyć właściciel (użytkownik wieczysty) nieruchomości w pokoju nr 103 Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie  
Do wniosku należy dołączyć :
  - a. dokumenty finansowe (rachunki, faktury VAT – oryginały) świadczące o zakupie instalacji,
  - b. protokół odbioru robót.

2. Wniosek jest sprawdzany pod względem formalnym przez Wydział Gospodarki Komunalnej w Pleszewie i przedstawiany do zaopiniowania Komisji Wsi i Rolnictwa Rady Miejskiej w Pleszewie. Po uzyskaniu pozytywnej opinii w przypadku spełnienia wszystkich warunków wymaganych w niniejszym dokumencie Burmistrz Miasta i Gminy w Pleszewie dokonuje zwrotu części kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków przypadających na Miasto i Gminę Pleszew a finansowanych z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Z-ca BURMISTRZA

*mgr inż. Czesław Skowroński*

## UMOWA NR

Zawarta w dniu ..... w Pleszewie pomiędzy :

1. Miastem i Gminą Pleszew reprezentowaną przez Z-ce Burmistrza Czesława Skowrońskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Janiny Ciupy, w dalszej części zwana **Gminą**

a

2.....  
.....

w dalszej części zwanym **Właścicielem/Użytkownikiem wieczystym**

o treści następującej :

§ 1. W celu realizacji zadań własnych gminy obejmujących sprawy ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej (art. 7 ust. 1 pkt 1 , ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami)) Gmina zobowiązuje się ponieść koszt budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości położonej w .....zapisanej w KW.....w wysokości 2500 zł (słownie:dwa tysiące pięćset złotych) brutto.

§ 2. Właściciel/użytkownik wieczysty zgadza się na umieszczeniu na nieruchomości opisanej w § 1 przydomowej oczyszczalni ścieków oraz zobowiązuje się do jej wybudowania oraz poniesienia kosztów tej inwestycji ponad kwotę 2500 zł (słownie : dwóch tysięcy pięciuset złotych) brutto.

§ 3. Właściciel/użytkownik wieczysty zobowiązuje się do wybudowania przydomowej oczyszczalni ścieków zapewniającej osiągnięcie redukcji zanieczyszczeń przewidzianą przepisami prawa wodnego, pod rygorem odmowy przez Gminę udziału w ponoszeniu kosztów w budowie przedmiotowej oczyszczalni.

§ 4. Gmina zobowiązuje się do poniesienia części kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na zasadach określonych w Zasadach budowy przydomowych oczyszczalni ścieków współfinansowanych z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Pleszewie w roku 2009.

§5. Gmina ma prawo sprawdzania czy przydomowa oczyszczalnia ścieków jest wykorzystywana zgodnie z jej przeznaczeniem. W tym celu osoby upoważnione przez Gminę mają prawo wstępu na nieruchomość na której znajduje się oczyszczalnia a także żądania okazywania wszelkich dokumentów związanych z funkcjonowaniem oczyszczalni.

§ 6. W przypadku zaprzestania w ciągu 5 lat od momentu uruchomienia wykorzystywania przez Właściciela/użytkownika wieczystego przydomowej oczyszczalni ścieków zobowiązany jest on do zwrotu Gminie kwoty równej części poniesionych przez nią kosztów zwaloryzowanych o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS.

**Gmina**

**Właściciel/Użytkownik wieczysty**