

Zarządzenie Nr 81/V/2009
Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew
z dnia 9 lipca 2009r.

w sprawie: nieruchomości do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 119 poz. 2947 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę położoną w Pleszewie przy ul. Makowskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Pleszew numerem:

3110/2 o pow. 41 m² zapisaną w KW nr KZ1P/00019147/1

- na poszerzenie siedliska

Zgodnie z obowiązującym do 31 grudnia 2003r. Miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa, zatwierdzonym uchwałą nr XV/79/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pleszewie z dnia 30 kwietnia 1990 r., (opublik. w Dzienniku Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 21 z dnia 9 maja 1990 r. poz. 217) ww. działka przeznaczona była pod tereny mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności zabudowy (poniżej 0,5 brutto) – oznaczona na rysunku planu symbolem „A.52 MN”.

Na dzień dzisiejszy brak jest tego aktu prawa miejscowego.

§2. Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ustalono w wysokości:

3.690,00zł /netto/

słownie: trzy tysiące sześćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100.

Do powyższej ceny dolicza się podatek 22% Vat.

§3. Nabywca działki pokrywa koszty szacunku biegłego oraz aktu notarialnego.

§4. Dla przedmiotowej działki ustanowiono służebność drogi koniecznej polegającej na prawie przejścia i przejazdu przez dz. Nr 3116 na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca BURMISTRZA

mgr inż. Czesław Skowroński