

Zarządzenie Nr 94/V/2009
Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew
z dnia 7 sierpnia 2009r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35, 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 119, poz. 2947 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę niezabudowaną, położoną w miejscowości Dobra Nadzieja oznaczoną w ewidencji gruntów gminy Pleszew numerem:

20/1 o pow. 2.430 m² zapisanej w KW KZ1P/00015749/3

Zgodnie z obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, zatwierdzonym uchwałą nr XXI/121/87 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pleszewie z dnia 30 grudnia 1987 r., (Dz.Urz. WRN w Kaliszu z 1988 r. Nr 4, poz. 34) ze zm. zatwierdzonymi uchwałą nr IV/17/94 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 21.10.1994 r. (Dz. Urz. Woj. Kaliskiego z 1994 r. Nr 19, poz. 141) ww. działka przeznaczona była pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – oznaczona na rysunku planu symbolem „3.14 MN”.
Na dzień dzisiejszy brak jest tego aktu prawa miejscowego.

§2. Cenę do sprzedaży w drodze przetargu ustalono w wysokości:
218.700,00zł /netto/

słownie: dwieście osiemnaście tysięcy siedemset złotych 00/100.

Do ceny uzyskanej w przetargu dolicza się 22% podatek VAT.

§3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.