

Zarządzenie Nr 100/V/2010
Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew
z dnia 22.09.2010 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, zabudowanej położonej w Pleszewie przy ul. Marszewskiej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 ze zm.), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651/, Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Włkp. z 2006 r. Nr 119, poz. 2947 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę gruntową, zabudowaną budynkami garaży, położoną w Pleszewie przy ul. Marszewskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Pleszewa numerem:

3105/1 o pow. 109 m² zapisaną w KW nr KZ1P/00018868/4 - na powiększenie sąsiedniej nieruchomości tj. działki nr 3106/2

W obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa, zatwierdzonym uchwałą nr XV/79/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pleszewie z dnia 30 kwietnia 1990 r., (opublik. w Dz. Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 21 z dnia 9 maja 1990 r., poz. 217) przedmiotowa działka przeznaczona była pod tereny mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności zabudowy (poniżej 0,5 brutto) – symbol planu “A.52.MN”.

Obecnie brak jest tego aktu prawa miejscowego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa teren przedmiotowej działki gruntu znajduje się na obszarze oznaczonym jako strefa koncentracji mieszkalnictwa, rejonu zabudowane wymagające przekształceń.

§2. Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ustalono w wysokości:

8.720,00 zł

słownie: osiem tysięcy siedemset dwadzieścia złotych 00/100.

Nabywca działki pokrywa koszty: szacunku biegłego i aktu notarialnego.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa

UMiG Pleszew.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.