ZARZĄDZENIE NR 23/VI/2012
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 10 lutego 2012 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową, niezabudowaną

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 ze zm.), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 119, poz. 2947 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę gruntową, niezabudowaną położoną w Pleszewie przy ul. Kaliskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Pleszewa numerem:

2118/1 o pow. 81 m² zapisaną w KW nr KZ1P/00012871/6

- na powiększenie sąsiedniej nieruchomości tj. działki nr 2118/2.

Miasto i Gmina Pleszew nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym znajduje się przedmiotowa działka gruntu. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa przedmiotowa działka gruntu znajduje się na obszarze oznaczonym jako E IV MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W ewidencji gruntów działka w klasie – dr (drogi).

Działka gruntu ma kształt trapezu oraz płaskie ukształtowanie terenu. Obszar na którym znajduje się nieruchomość posiada dostęp do części urządzeń sieci infrastruktury technicznej. Na terenie nieruchomości występują ogrodzenia oraz nasadzenia ozdobne i owocowe. Przez północną część nieruchomości przebiega napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia. Na działce gruntu znajduje się słup energetyczny. Dojazd do nieruchomości jest możliwy drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej.

§ 2. Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ustalono w wysokości:

8.100,00 zł

słownie: osiem tysięcy sto złotych 00/100

(Powyższa kwota obejmuje 23% podatek vat).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Burmistrza
dr Arkadiusz Ptak